



2022年【姫路市】マンション一覧

※1R及びシニアマンション含む

マンション名 所在地		鉄道 最寄駅	バス 徒歩	事業主 施工	発売 竣工	分譲戸数 現残戸	総戸数 階数	分譲坪単価 最多間取り	平均価格 最多価格帯	平均面積 最多面積帯	価格帯 面積帯	初月成約戸数・率 現在成約戸数・率		完売月数 経過月数	備考
シエリア姫路城 東1期10次 姫路市大黒壺丁目83		JR山陽 姫路	線 18	関電不動産開発 ノバック	202201 202106	1 戸 0 戸	43 戸 15 階	173.1 万円 3LDK	3290 万円 3200 万台	62.8 m ² 62 m ² 台	3290 ～ 62.8 ～ 62.8 m ²	3290 万円	0 戸 0 % 1 戸 100 %	1 カ月 カ月	城東小 東光中 ベット可
ワコーレ姫路オーナーズレジデンス1期4次 姫路市元塩町101		JR山陽 姫路	線 11	和田興産 ノバック	202202 202302	5 戸 0 戸	92 戸 8 階	212.0 万円 2LDK	4284 万円 3200 万台	66.8 m ² 55 m ² 台	3240 ～ 55.8 ～ 82.8 m ²	6140 万円	5 戸 100 % 5 戸 100 %	0 カ月 カ月	白鷺小 白鷺中
シエリア姫路城 東1期11・12次 姫路市大黒壺丁目83		JR山陽 姫路	線 18	関電不動産開発 ノバック	202203 202106	2 戸 0 戸	43 戸 15 階	203.4 万円 3LDK	4420 万円 4300 万台	71.8 m ² 71 m ² 台	4330 ～ 71.8 ～ 71.8 m ²	4510 万円	2 戸 100 % 2 戸 100 %	0 カ月 カ月	城東小 東光中 ベット可
ワコーレ姫路ディアブレイス1期 姫路市神田町2-1-1		JR山陽 姫路	線 13	和田興産 立建設	202204 202307	15 戸 0 戸	44 戸 12 階	177.8 万円 3LDK	4013 万円 4300 万台	74.6 m ² 75 m ² 台	2970 ～ 65.0 ～ 82.2 m ²	4680 万円	2 戸 13.3 % 15 戸 100 %	7 カ月 カ月	船場小 琴陵中 ベット可
シエリア姫路城 東1期13次 姫路市大黒壺丁目83		JR山陽 姫路	線 18	関電不動産開発 ノバック	202206 202106	1 戸 0 戸	43 戸 15 階	187.3 万円 3LDK	4070 万円 4000 万台	71.8 m ² 71 m ² 台	4070 ～ 71.8 ～ 71.8 m ²	4070 万円	1 戸 100 % 1 戸 100 %	0 カ月 カ月	城東小 東光中 ベット可
ワコーレ姫路オーナーズレジデンス1期5次 姫路市元塩町101		JR山陽 姫路	線 11	和田興産 ノバック	202209 202302	12 戸 0 戸	92 戸 8 階	205.6 万円 3LDK	4395 万円 4200 万台	70.1 m ² 71 m ² 台	3350 ～ 56.9 ～ 82.8 m ²	5890 万円	12 戸 100 % 12 戸 100 %	0 カ月 カ月	白鷺小 白鷺中
ワコーレ姫路オーナーズレジデンス1期6次 姫路市元塩町101		JR山陽 姫路	線 11	和田興産 ノバック	202210 202302	5 戸 0 戸	92 戸 8 階	203.7 万円 3LDK	4510 万円 4200 万台	73.2 m ² 71 m ² 台	3940 ～ 69.1 ～ 82.8 m ²	5990 万円	5 戸 100 % 5 戸 100 %	0 カ月 カ月	白鷺小 白鷺中
ウエリス姫路1期1次 姫路市忍町67		JR山陽 姫路	線 5	NTT都市開発 長谷工	202210 202402	39 戸 0 戸	133 戸 15 階	237.8 万円 3LDK	5085 万円 3000 万台	70.7 m ² 60 m ² 台	2898 ～ 47.2 ～ 116.3 m ²	11598 万円	34 戸 87.2 % 39 戸 100 %	1 カ月 カ月	白鷺小 白鷺中
シエリア姫路城 東1期14～17次 姫路市大黒壺丁目83		JR山陽 姫路	線 18	関電不動産開発 ノバック	202210 202106	6 戸 1 戸	43 戸 15 階	196.8 万円 3LDK	3967 万円 4400 万台	66.6 m ² 71 m ² 台	3430 ～ 62.8 ～ 71.8 m ²	4470 万円	5 戸 83.3 % 5 戸 83.3 %	カ月 2 カ月	城東小 東光中 ベット可
ウエリス姫路1期2次 姫路市忍町67		JR山陽 姫路	線 5	NTT都市開発 長谷工	202211 202402	3 戸 0 戸	133 戸 15 階	234.1 万円 3LDK	5340 万円 5400 万台	75.4 m ² 74 m ² 台	4318 ～ 70.8 ～ 81.1 m ²	6248 万円	3 戸 100 % 3 戸 100 %	0 カ月 カ月	白鷺小 白鷺中
ワコーレ姫路オーナーズレジデンス最終期 姫路市元塩町101		JR山陽 姫路	線 11	和田興産 ノバック	202212 202302	11 戸 8 戸	92 戸 8 階	201.1 万円 3LDK	4206 万円 3900 万台	69.1 m ² 71 m ² 台	2990 ～ 55.8 ～ 81.6 m ²	5590 万円	3 戸 27.3 % 3 戸 27.3 %	カ月 0 カ月	白鷺小 白鷺中
ワコーレ姫路ディアブレイス2期 姫路市神田町2-1-1		JR山陽 姫路	線 13	和田興産 立建設	202212 202307	20 戸 14 戸	44 戸 12 階	169.8 万円 3LDK	3693 万円 3200 万台	71.9 m ² 70 m ² 台	2800 ～ 65.0 ～ 82.2 m ²	4470 万円	6 戸 30 % 6 戸 30 %	カ月 0 カ月	船場小 琴陵中 ベット可
シエリア姫路城 東最終期 姫路市大黒壺丁目83		JR山陽 姫路	線 18	関電不動産開発 ノバック	202212 202106	11 戸 9 戸	43 戸 15 階	197.2 万円 3LDK	3970 万円 4000 万台	66.6 m ² 67 m ² 台	3610 ～ 62.8 ～ 71.8 m ²	4370 万円	2 戸 18.2 % 2 戸 18.2 %	カ月 0 カ月	城東小 東光中 ベット可
分譲戸数計	131 戸	平均坪単価	205.5 万円	平均価格	4389.6 万円	平均面積	70.6 m ²	初月成約戸数計	80 戸 (61.1 %)	現在成約戸数計	99 戸 (75.6 %)	現残戸計	32 戸		