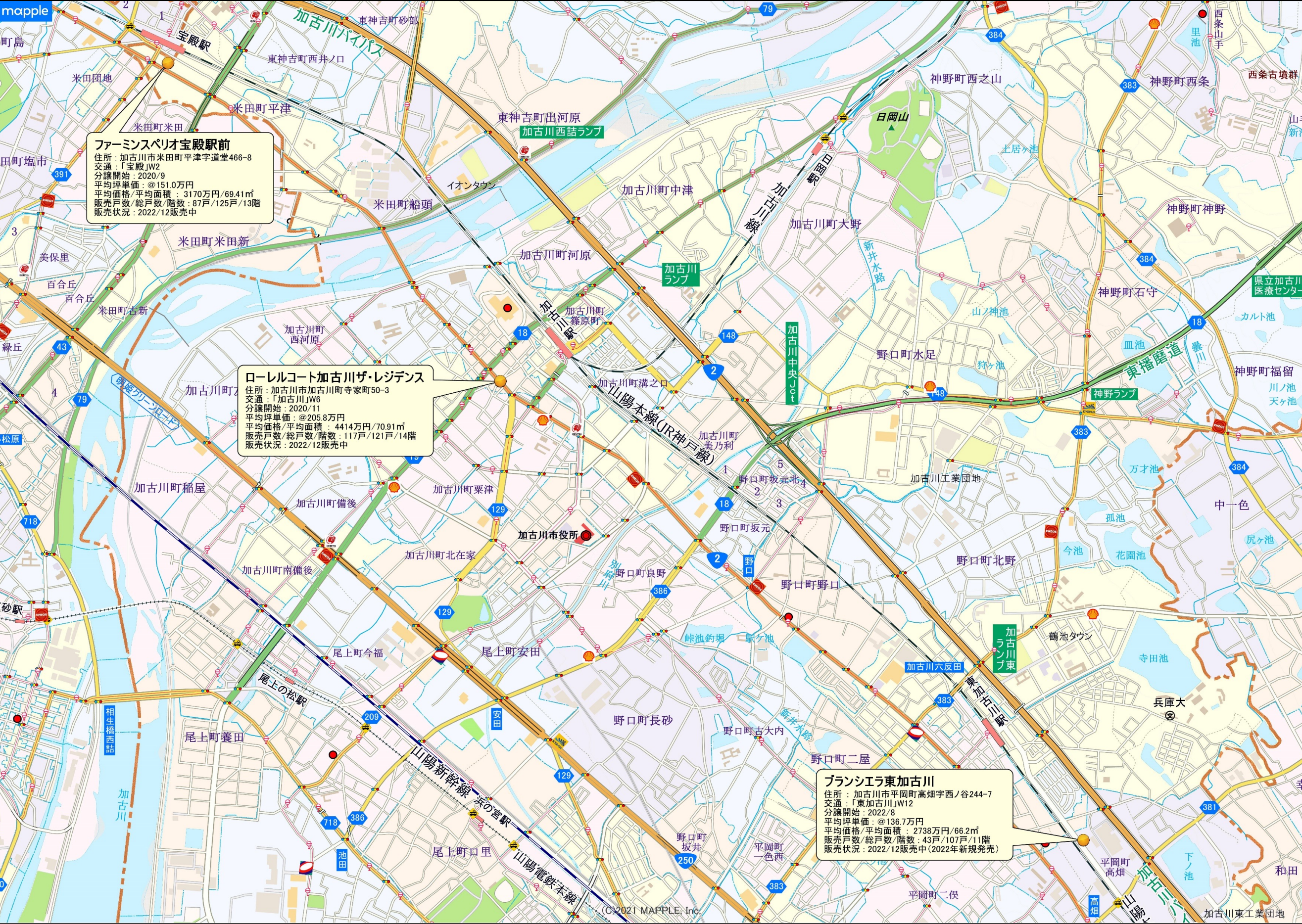




2022年【加古川市】マンション一覧

※1R及びシニアマンション含む

マンション名 所在地		鉄道 最寄駅	バス 徒歩	事業主 施工	発売 竣工	分譲戸数 現残戸	総戸数 階数	分譲坪単価 最多間取り	平均価格 最多価格帯	平均面積 最多面積帯	価格帯 面積帯		初月成約戸数・率 現在成約戸数・率		完売月数 経過月数	備考
ローレルコート加古川ザ・レジデンス4期4次 加古川市加古川町寺家町字南五反田50-3		JR山陽 加古川	線 6	近鉄不動産 長谷工	202202 202111	2 戸 0 戸	121 戸 14 階	196.5 万円 2LDK	4020 万円 3300 万台	67.6 m ² 60 m ² 台	3390 ～ 60.7 ～	4650 万円 74.6 m ²	1 戸 50 % 2 戸 100 %		9 カ月 カ月	加古川小 加古川中 ベット可
ファーマンスペリオ宝殿駅前4期1次 加古川市米田町平津字道堂446-8		JR山陽 宝殿	線 2	加古川産業会館 長谷工	202202 202111	10 戸 4 戸	125 戸 13 階	149.6 万円 3LDK	3126 万円 3000 万台	69.1 m ² 66 m ² 台	2860 ～ 66.0 ～	3760 万円 75.9 m ²	5 戸 50 % 6 戸 60 %		カ月 10 カ月	川西小 神吉中
ファーマンスペリオ宝殿駅前5期 加古川市米田町平津字道堂446-8		JR山陽 宝殿	線 2	加古川産業会館 長谷工	202207 202111	6 戸 2 戸	125 戸 13 階	152.5 万円 3LDK	3122 万円 3000 万台	67.7 m ² 66 m ² 台	2480 ～ 59.4 ～	3640 万円 75.9 m ²	4 戸 66.7 % 4 戸 66.7 %		カ月 5 カ月	川西小 神吉中
ブランシエラ東加古川1期 加古川市平岡町高畑字西ノ谷244-7		JR山陽 東加古川	線 12	長谷工不動産 長谷工	202208 202302	43 戸 3 戸	107 戸 11 階	136.7 万円 3LDK	2738 万円 2400 万台	66.2 m ² 64 m ² 台	2190 ～ 58.8 ～	3690 万円 73.4 m ²	33 戸 76.7 % 40 戸 93 %		カ月 4 カ月	平岡小 平岡中
ローレルコート加古川ザ・レジデンス4期5次 加古川市加古川町寺家町字南五反田50-3		JR山陽 加古川	線 6	近鉄不動産 長谷工	202211 202111	1 戸 0 戸	121 戸 14 階	207.4 万円 3LDK	4440 万円 4400 万台	70.8 m ² 70 m ² 台	4440 ～ 70.8 ～	4440 万円 70.8 m ²	1 戸 100 % 1 戸 100 %		0 カ月 カ月	加古川小 加古川中 ベット可
ローレルコート加古川ザ・レジデンス4期6次 加古川市加古川町寺家町字南五反田50-3		JR山陽 加古川	線 6	近鉄不動産 長谷工	202212 202111	24 戸 24 戸	121 戸 14 階	206.2 万円 3LDK	4576 万円 4700 万台	73.4 m ² 74 m ² 台	3780 ～ 57.2 ～	5590 万円 83.5 m ²	0 戸 0 % 0 戸 0 %		カ月 0 カ月	加古川小 加古川中 ベット可
ファーマンスペリオ宝殿駅前5期2次 加古川市米田町平津字道堂446-8		JR山陽 宝殿	線 2	加古川産業会館 長谷工	202212 202111	2 戸 1 戸	125 戸 13 階	141.6 万円 3LDK	3040 万円 2600 万台	71.0 m ² 66 m ² 台	2690 ～ 66.0 ～	3390 万円 75.9 m ²	1 戸 50 % 1 戸 50 %		カ月 0 カ月	川西小 神吉中
分譲戸数計		88	戸	平均坪単価	161.7 万円	平均価格	3364.9 万円	平均面積	68.8 m ²	初月成約戸数計	45 戸 (51.1 %)	現在成約戸数計	54 戸 (61.4%)	現残戸計	34 戸	