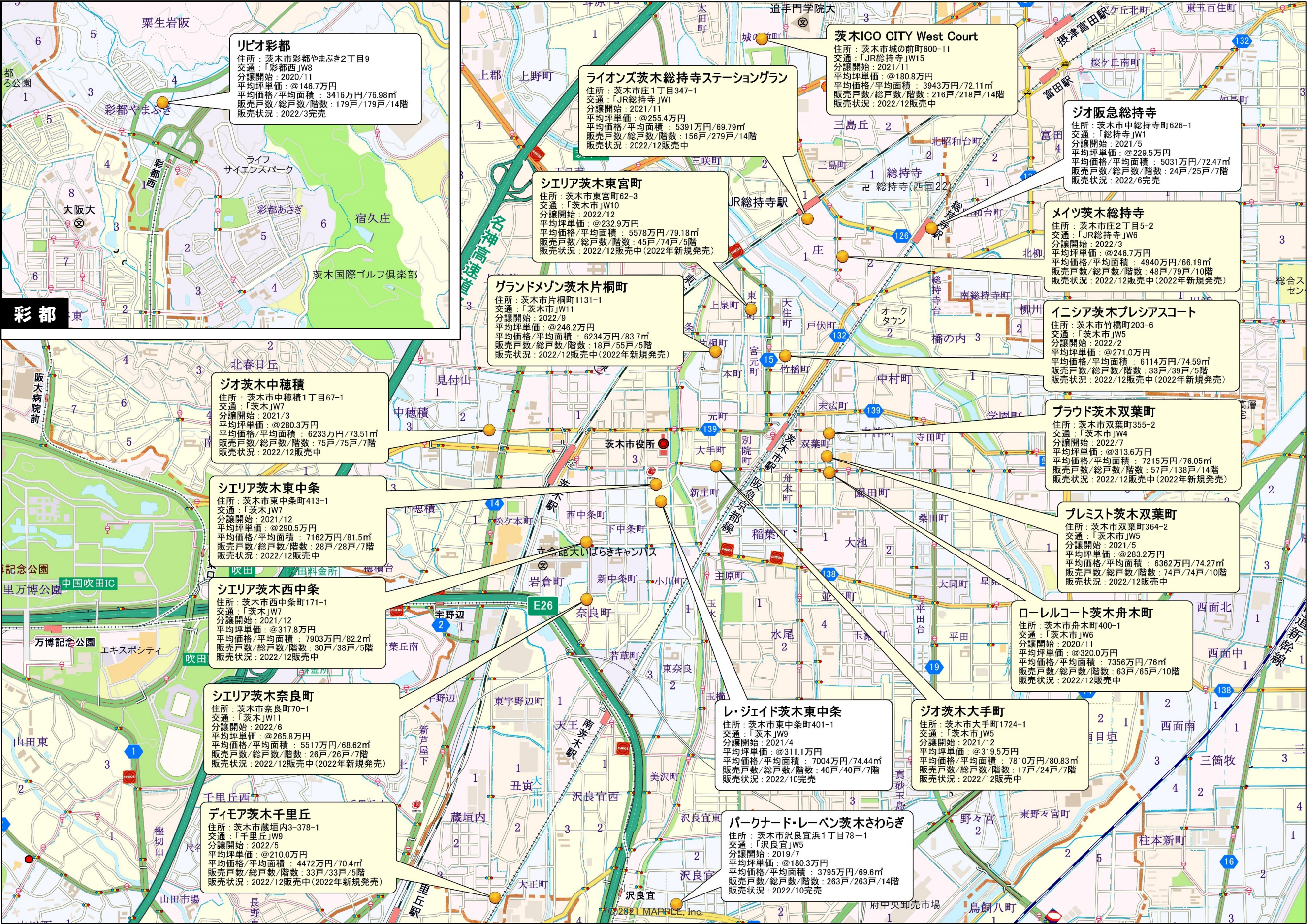




2022年【茨木市】マンション一覧

※1R及びシニアマンション含む

マンション名 所在地	鉄道 最寄駅	バス 徒歩	事業主 施工	発売 竣工	分譲戸数 現残戸	総戸数 階数	分譲坪単価 最多間取り	平均価格 最多価格帯	平均面積 最多面積帯	価格帯 面積帯	初月成約戸数・率 現在成約戸数・率	完売月数 経過月数	備考
ローレルコート茨木舟木町3期 茨木市舟木町400-1	阪急京都 茨木市	線 6	近鉄不動産 鍛冶田工務店	202201	3 戸	65 戸	288.6 万円	5315 万円	60.9 m2	3748 ～ 6298万円	1 戸 33.3 %	カ月	大池小 東中 ベット可
				202202	1 戸	10 階	3LDK	5800 万台	62 m2台	40.8 ～ 79.1 m2	2 戸 66.7 %	11 カ月	
プレミスト茨木双葉町4期1・2次 茨木市双葉町364-2	阪急京都 茨木市	線 5	大和ハウス工業 大豊建設	202201	7 戸	74 戸	273.2 万円	6100 万円	73.8 m2	5349 ～ 7179万円	1 戸 14.3 %	4 カ月	中津小 東中 ベット可
				202203	0 戸	10 階	3LDK	5600 万台	72 m2台	67.4 ～ 86.4 m2	7 戸 100 %	カ月	
ジオ茨木中穂積2期6次 茨木市中穂積1-67-1	JR東海道 茨木	線 7	阪急阪神不動産 森組	202201	1 戸	75 戸	288.6 万円	5570 万円	63.8 m2	5570 ～ 5570万円	1 戸 100 %	0 カ月	春日丘小 西中 ベット可
				202203	0 戸	7 階	2LDK	5500 万台	63 m2台	63.8 ～ 63.8 m2	1 戸 100 %	カ月	
シェリア茨木東中条1期3次 茨木市東中条町413-1	JR東海道 茨木	線 7	関電不動産開発 松本組	202201	3 戸	28 戸	284.7 万円	6993 万円	81.2 m2	6090 ～ 8698万円	1 戸 33.3 %	カ月	中条小 養精中 電化
				202209	1 戸	7 階	3LDK	6100 万台	77 m2台	70.4 ～ 95.8 m2	2 戸 66.7 %	11 カ月	
リビオ彩都3期7～11次 茨木市彩都やまぶき2-9	大阪モノレール 彩都西	線 8	日鉄興和不動産・関電不動産開発 岩田地崎建設	202202	8 戸	179 戸	150.1 万円	3306 万円	72.8 m2	3208 ～ 3438万円	7 戸 87.5 %	1 カ月	彩都西小 彩都西中 ベット可
				202202	0 戸	14 階	3LDK	3300 万台	74 m2台	70.6 ～ 74.3 m2	8 戸 100 %	カ月	
茨木IC0 CITY West Court2期 茨木市城の前町600-11	JR東海道 JR総持寺	線 14	三井不動産レジデンシャル・野村不動 長谷工	202202	18 戸	218 戸	178.8 万円	3868 万円	71.5 m2	3708 ～ 4228万円	13 戸 72.2 %	10 カ月	西河原小 太田中
				202108	0 戸	14 階	3LDK	3800 万台	69 m2台	69.7 ～ 73.7 m2	18 戸 100 %	カ月	
シェリア茨木西中条1期3次 茨木市西中条町171-1	JR東海道 茨木	線 7	関電不動産開発・LeTech 穴吹工務店	202202	1 戸	38 戸	339.0 万円	9840 万円	96.0 m2	9840 ～ 9840万円	1 戸 100 %	0 カ月	中条小 養精中 電化
				202211	0 戸	5 階	4LDK	9800 万台	96 m2台	96.0 ～ 96.0 m2	1 戸 100 %	カ月	
プレミスト茨木双葉町4期3次 茨木市双葉町364-2	阪急京都 茨木市	線 5	大和ハウス工業 大豊建設	202202	2 戸	74 戸	297.9 万円	7539 万円	83.7 m2	7279 ～ 7799万円	1 戸 50 %	3 カ月	中津小 東中 ベット可
				202203	0 戸	10 階	3LDK	7200 万台	80 m2台	80.9 ～ 86.4 m2	2 戸 100 %	カ月	
ジオ茨木大手町1期3次 茨木市大手町1724-1	阪急京都 茨木市	線 5	阪急阪神不動産 岩田地崎建設	202202	1 戸	24 戸	329.7 万円	8990 万円	90.1 m2	8990 ～ 8990万円	0 戸 0 %	10 カ月	茨木小 養精中 電気自動車充電
				202211	0 戸	7 階	3LDK	8900 万台	90 m2台	90.1 ～ 90.1 m2	1 戸 100 %	カ月	
パークナード・レーベン茨木さわらぎ5期8次 茨木市沢良宜浜1-78-1	大阪モノレール 沢良宜	線 5	パナソニックホームズ・タカラレーベ 鍛冶田工務店	202202	7 戸	263 戸	187.4 万円	3807 万円	67.2 m2	3690 ～ 3930万円	5 戸 71.4 %	5 カ月	葦原小 天王中 ベット可
				202102	0 戸	14 階	3LDK	3700 万台	65 m2台	65.3 ～ 70.4 m2	7 戸 100 %	カ月	
イニシア茨木プレシアスコート1期1・2次 茨木市竹橋町203-6	阪急京都 茨木市	線 5	コスモスイニシア・豊田通商 大末建設	202202	20 戸	39 戸	273.5 万円	6196 万円	74.9 m2	4998 ～ 7598万円	9 戸 45 %	カ月	茨木小 東中
				202112	4 戸	5 階	3LDK	5800 万台	70 m2台	67.0 ～ 93.7 m2	16 戸 80 %	10 カ月	
レ・ジェイド茨木東中条2期4・5次 茨木市東中条町401-1	JR東海道 茨木	線 9	日本エスコン 穴吹工務店	202202	3 戸	40 戸	289.6 万円	6150 万円	70.2 m2	5890 ～ 6380万円	2 戸 66.7 %	1 カ月	中条小 養精中 ベット可
				202109	0 戸	7 階	3LDK	6100 万台	70 m2台	68.6 ～ 71.9 m2	3 戸 100 %	カ月	
リビオ彩都最終期 茨木市彩都やまぶき2-9	大阪モノレール 彩都西	線 8	日鉄興和不動産・関電不動産開発 岩田地崎建設	202203	1 戸	179 戸	133.7 万円	2858 万円	70.7 m2	2858 ～ 2858万円	1 戸 100 %	0 カ月	彩都西小 彩都西中 ベット可
				202202	0 戸	14 階	3LDK	2800 万台	70 m2台	70.7 ～ 70.7 m2	1 戸 100 %	カ月	
ライオンズ茨木総持寺ステーショングラン2期 茨木市庄1-347-1	JR東海道 JR総持寺	線 1	大京・関電不動産開発 長谷工	202203	20 戸	279 戸	253.5 万円	5266 万円	68.7 m2	4250 ～ 5960万円	5 戸 25 %	カ月	三島小 三島中 電化 ベット可
				202302	5 戸	14 階	3LDK	5500 万台	67 m2台	57.2 ～ 74.7 m2	15 戸 75 %	9 カ月	
メイツ茨木総持寺1期1～3次 茨木市庄2-5-2	JR東海道 JR総持寺	線 6	名鉄不動産 長谷工	202203	26 戸	79 戸	246.4 万円	4933 万円	66.2 m2	3898 ～ 5978万円	18 戸 69.2 %	カ月	庄栄小 三島中 ベット可
				202303	5 戸	10 階	3LDK	4700 万台	63 m2台	54.6 ～ 76.1 m2	21 戸 80.8 %	9 カ月	
茨木IC0 CITY West Court2期2次 茨木市城の前町600-11	JR東海道 JR総持寺	線 14	三井不動産レジデンシャル・野村不動 長谷工	202203	23 戸	218 戸	178.6 万円	3855 万円	71.3 m2	3498 ～ 4148万円	16 戸 69.6 %	5 カ月	西河原小 太田中
				202108	0 戸	14 階	3LDK	3800 万台	69 m2台	69.7 ～ 73.7 m2	23 戸 100 %	カ月	
パークナード・レーベン茨木さわらぎ5期9～12次 茨木市沢良宜浜1-78-1	大阪モノレール 沢良宜	線 5	パナソニックホームズ・タカラレーベ 鍛冶田工務店	202203	8 戸	263 戸	182.0 万円	3703 万円	67.3 m2	2980 ～ 3940万円	7 戸 87.5 %	3 カ月	葦原小 天王中 ベット可
				202102	0 戸	14 階	3LDK	3900 万台	70 m2台	65.3 ～ 70.4 m2	8 戸 100 %	カ月	
イニシア茨木プレシアスコート1期3次 茨木市竹橋町203-6	阪急京都 茨木市	線 5	コスモスイニシア・豊田通商 大末建設	202203	2 戸	39 戸	263.4 万円	5998 万円	75.3 m2	4998 ～ 6998万円	1 戸 50 %	2 カ月	茨木小 東中
				202112	0 戸	5 階	3LDK	4900 万台	70 m2台	70.1 ～ 80.5 m2	2 戸 100 %	カ月	
ジオ阪急総持寺最終期 茨木市中総持寺町626-1	阪急京都 総持寺	線 1	阪急阪神不動産 大末建設	202203	2 戸	25 戸	228.5 万円	4995 万円	72.3 m2	4780 ～ 5210万円	0 戸 0 %	3 カ月	非分譲1戸 庄栄小 三島中
				202104	0 戸	7 階	3LDK	4700 万台	71 m2台	71.9 ～ 72.6 m2	2 戸 100 %	カ月	
レ・ジェイド茨木東中条2期6次 茨木市東中条町401-1	JR東海道 茨木	線 9	日本エスコン 穴吹工務店	202204	1 戸	40 戸	316.4 万円	7180 万円	75.0 m2	7180 ～ 7180万円	1 戸 100 %	0 カ月	中条小 養精中 ベット可
				202109	0 戸	7 階	3LDK	7100 万台	75 m2台	75.0 ～ 75.0 m2	1 戸 100 %	カ月	

2022年【茨木市】マンション一覧

※1R及びシニアマンション含む

マンション名 所在地	鉄道 最寄駅	バス 徒歩	事業主 施工	発売 竣工	分譲戸数 現残戸	総戸数 階数	分譲坪単価 最多間取り	平均価格 最多価格帯	平均面積 最多面積帯	価格帯 面積帯	初月成約戸数・率 現在成約戸数・率	完売月数 経過月数	備考
ジオ茨木大手町1期4次 茨木市大手町1724-1	阪急京都 茨木市	線 5	阪急阪神不動産 岩田地崎建設	202204	1 戸	24 戸	300.2 万円	6680 万円	73.6 m2	6680 ～	1 戸 100 %	0 カ月	茨木小 養精中 電気自動車充電
				202211	0 戸	7 階	3LDK	6600 万台	73 m2台	73.6 ～ 73.6 m2	1 戸 100 %	カ月	
茨木ICO CITY West Court3期 茨木市城の前町600-11	JR東海道 JR総持寺	線 14	三井不動産レジデンシャル・野村不動 長谷工	202204	12 戸	218 戸	178.3 万円	3864 万円	71.6 m2	3748 ～	7 戸 58.3 %	カ月	西河原小 太田中
				202108	1 戸	14 階	3LDK	3700 万台	70 m2台	70.9 ～ 73.7 m2	11 戸 91.7 %	8 カ月	
イニシア茨木プレシアスコート1期4・5次 茨木市竹橋町203-6	阪急京都 茨木市	線 5	コスモスイニシア・豊田通商 大末建設	202204	4 戸	39 戸	266.0 万円	6098 万円	75.8 m2	5398 ～	2 戸 50 %	カ月	茨木小 東中
				202112	1 戸	5 階	3LDK	5300 万台	70 m2台	70.1 ～ 86.9 m2	3 戸 75 %	8 カ月	
シェリア茨木東中条1期4次 茨木市東中条町413-1	JR東海道 茨木	線 7	関電不動産開発 松本組	202204	1 戸	28 戸	303.5 万円	8798 万円	95.8 m2	8798 ～	1 戸 100 %	0 カ月	中条小 養精中 電化
				202209	0 戸	7 階	4LDK	8700 万台	95 m2台	95.8 ～ 95.8 m2	1 戸 100 %	カ月	
パークナード・レーベン茨木さわらぎ5期13～16次 茨木市沢良宜浜1-78-1	大阪モノレール 沢良宜	線 5	パナソニックホームズ・タカラレーベ 鍛冶田工務店	202204	9 戸	263 戸	184.5 万円	3802 万円	68.1 m2	3680 ～	7 戸 77.8 %	6 カ月	葦原小 天王中 ペット可
				202102	0 戸	14 階	3LDK	3800 万台	70 m2台	65.5 ～ 70.9 m2	9 戸 100 %	カ月	
ジオ茨木中穂積2期7次・3期1次 茨木市中穂積1-67-1	JR東海道 茨木	線 7	阪急阪神不動産 森組	202204	6 戸	75 戸	286.7 万円	6033 万円	69.6 m2	5680 ～	1 戸 16.7 %	1 カ月	春日丘小 西中 ペット可
				202203	0 戸	7 階	2LDK	5600 万台	63 m2台	63.8 ～ 74.5 m2	6 戸 100 %	カ月	
ディモア茨木千里丘 茨木市蔵垣内3-378-1	JR東海道 千里丘	線 9	ワールドエステート 多田建設	202205	33 戸	33 戸	210.0 万円	4472 万円	70.4 m2	3890 ～	7 戸 21.2 %	カ月	天王小 天王中
				202301	8 戸	5 階	3LDK	4300 万台	71 m2台	64.4 ～ 76.4 m2	25 戸 75.8 %	7 カ月	
ジオ茨木大手町2期1次 茨木市大手町1724-1	阪急京都 茨木市	線 5	阪急阪神不動産 岩田地崎建設	202205	4 戸	24 戸	304.9 万円	7190 万円	78.0 m2	6320 ～	0 戸 0 %	カ月	茨木小 養精中 電気自動車充電
				202211	4 戸	7 階	3LDK	6300 万台	65 m2台	65.7 ～ 90.1 m2	0 戸 0 %	7 カ月	
パークナード・レーベン茨木さわらぎ5期17次 茨木市沢良宜浜1-78-1	大阪モノレール 沢良宜	線 5	パナソニックホームズ・タカラレーベ 鍛冶田工務店	202205	5 戸	263 戸	183.8 万円	3840 万円	69.1 m2	3620 ～	3 戸 60 %	5 カ月	葦原小 天王中 ペット可
				202102	0 戸	14 階	3LDK	3800 万台	70 m2台	65.5 ～ 70.9 m2	5 戸 100 %	カ月	
イニシア茨木プレシアスコート1期6・7次 茨木市竹橋町203-6	阪急京都 茨木市	線 5	コスモスイニシア・豊田通商 大末建設	202205	4 戸	39 戸	267.3 万円	5743 万円	71.0 m2	5578 ～	1 戸 25 %	カ月	茨木小 東中
				202112	0 戸	5 階	3LDK	5500 万台	67 m2台	67.0 ～ 77.0 m2	4 戸 100 %	3 カ月	
ジオ茨木中穂積3期2次 茨木市中穂積1-67-1	JR東海道 茨木	線 7	阪急阪神不動産 森組	202205	3 戸	75 戸	268.1 万円	5807 万円	71.6 m2	5360 ～	0 戸 0 %	6 カ月	春日丘小 西中 ペット可
				202203	0 戸	7 階	3LDK	5900 万台	71 m2台	71.6 ～ 71.6 m2	3 戸 100 %	カ月	
レ・ジェイド茨木東中条2期7次 茨木市東中条町401-1	JR東海道 茨木	線 9	日本エスコン 穴吹工務店	202205	1 戸	40 戸	320.8 万円	7280 万円	75.0 m2	7280 ～	1 戸 100 %	0 カ月	中条小 養精中 ペット可
				202109	0 戸	7 階	3LDK	7200 万台	75 m2台	75.0 ～ 75.0 m2	1 戸 100 %	カ月	
シェリア茨木東中条1期5次 茨木市東中条町413-1	JR東海道 茨木	線 7	関電不動産開発 松本組	202205	1 戸	28 戸	306.9 万円	8898 万円	95.8 m2	8898 ～	1 戸 100 %	0 カ月	中条小 養精中 電化
				202209	0 戸	7 階	4LDK	8800 万台	95 m2台	95.8 ～ 95.8 m2	1 戸 100 %	カ月	
メイツ茨木総持寺1期4次 茨木市庄2-5-2	JR東海道 JR総持寺	線 6	名鉄不動産 長谷工	202206	5 戸	79 戸	250.2 万円	5124 万円	67.7 m2	4648 ～	3 戸 60 %	3 カ月	庄栄小 三島中 ペット可
				202303	0 戸	10 階	3LDK	4900 万台	72 m2台	63.2 ～ 76.1 m2	5 戸 100 %	カ月	
茨木ICO CITY West Court3期2次 茨木市城の前町600-11	JR東海道 JR総持寺	線 14	三井不動産レジデンシャル・野村不動 長谷工	202206	14 戸	218 戸	181.9 万円	3964 万円	72.1 m2	3778 ～	9 戸 64.3 %	3 カ月	西河原小 太田中
				202108	0 戸	14 階	3LDK	3700 万台	69 m2台	69.7 ～ 76.7 m2	14 戸 100 %	カ月	
シェリア茨木西中条1期4次 茨木市西中条町171-1	JR東海道 茨木	線 7	関電不動産開発・LeTech 穴吹工務店	202206	2 戸	38 戸	308.8 万円	8140 万円	87.2 m2	7990 ～	0 戸 0 %	カ月	中条小 養精中 電化
				202211	2 戸	5 階	4LDK	7900 万台	86 m2台	86.0 ～ 88.3 m2	0 戸 0 %	6 カ月	
プレミスト茨木双葉町4期4～5次・5期1次 茨木市双葉町364-2	阪急京都 茨木市	線 5	大和ハウス工業 大豊建設	202206	6 戸	74 戸	271.6 万円	5869 万円	71.5 m2	5479 ～	5 戸 83.3 %	3 カ月	中津小 東中 ペット可
				202203	0 戸	10 階	3LDK	5800 万台	70 m2台	67.4 ～ 80.9 m2	6 戸 100 %	カ月	
パークナード・レーベン茨木さわらぎ5期18～21次 茨木市沢良宜浜1-78-1	大阪モノレール 沢良宜	線 5	パナソニックホームズ・タカラレーベ 鍛冶田工務店	202206	13 戸	263 戸	181.8 万円	3772 万円	68.6 m2	3370 ～	11 戸 84.6 %	4 カ月	葦原小 天王中 ペット可
				202102	0 戸	14 階	3LDK	3800 万台	70 m2台	65.3 ～ 70.9 m2	13 戸 100 %	カ月	
シェリア茨木奈良町1期1・2次 茨木市奈良町70-1	阪急京都 南茨木	線 9	関電不動産開発 紙谷工務店	202206	12 戸	26 戸	265.9 万円	5565 万円	69.2 m2	4640 ～	3 戸 25 %	カ月	中条小 養精中 電化
				202305	5 戸	7 階	3LDK	5300 万台	66 m2台	58.8 ～ 75.5 m2	7 戸 58.3 %	6 カ月	
ライオンズ茨木総持寺ステーショングラン3期 茨木市庄1-347-1	JR東海道 JR総持寺	線 1	大京・関電不動産開発 長谷工	202207	25 戸	279 戸	243.0 万円	4995 万円	68.0 m2	3660 ～	9 戸 36 %	カ月	三島小 三島中 電化
				202302	12 戸	14 階	3LDK	5000 万台	67 m2台	57.8 ～ 80.8 m2	13 戸 52 %	5 カ月	

2022年【茨木市】マンション一覧

※1R及びシニアマンション含む

マンション名 所在地	鉄道 最寄駅	バス 徒歩	事業主 施工	発売 竣工	分譲戸数 現残戸	総戸数 階数	分譲坪単価 最多間取り	平均価格 最多価格帯	平均面積 最多面積帯	価格帯 面積帯	初月成約戸数・率 現在成約戸数・率	完売月数 経過月数	備考
茨木IC0 CITY West Court3期3次 茨木市城の前町600-11	JR東海道 JR総持寺	線 14	三井不動産レジデンシャル・野村不動産 長谷工	202207 202108	15 戸 0 戸	218 戸 14 階	179.5 万円 3LDK	3924 万円 3700 万台	72.3 m2 69 m2台	3668 ～ 4318万円 69.7 ～ 76.7 m2	8 戸 53.3 % 15 戸 100 %	5 カ月 カ月	西河原小 太田中
プラウド茨木双葉町1期 茨木市双葉町355-2	阪急京都 茨木市	線 4	野村不動産 大鉄工業	202207 202309	40 戸 15 戸	138 戸 14 階	318.9 万円 3LDK	7526 万円 6200 万台	78.0 m2 73 m2台	4898 ～ 14988万円 57.6 ～ 123.0 m2	20 戸 50 % 25 戸 62.5 %	カ月 5 カ月	中津小 東中
イニシア茨木プレシアスコート1期8次 茨木市竹橋町203-6	阪急京都 茨木市	線 5	コスモスイニシア・豊田通商 大末建設	202207 202112	2 戸 1 戸	39 戸 5 階	269.3 万円 3LDK	6288 万円 6100 万台	77.2 m2 77 m2台	6178 ～ 6398万円 77.0 ～ 77.4 m2	1 戸 50 % 1 戸 50 %	カ月 5 カ月	茨木小 東中
レ・ジェイド茨木東中条3期 茨木市東中条町401-1	JR東海道 茨木	線 9	日本エスコン 穴吹工務店	202207 202109	1 戸 0 戸	40 戸 7 階	342.7 万円 3LDK	8480 万円 8400 万台	81.8 m2 81 m2台	8480 ～ 8480万円 81.8 ～ 81.8 m2	1 戸 100 % 1 戸 100 %	0 カ月 カ月	中条小 養精中 ベット可
シエリア茨木奈良町1期3次 茨木市奈良町70-1	阪急京都 南茨木	線 9	関電不動産開発 紙谷工務店	202207 202305	1 戸 0 戸	26 戸 7 階	263.9 万円 3LDK	5340 万円 5300 万台	66.9 m2 66 m2台	5340 ～ 5340万円 66.9 ～ 66.9 m2	1 戸 100 % 1 戸 100 %	0 カ月 カ月	中条小 養精中 電化
メイツ茨木総持寺1期5次 茨木市庄2-5-2	JR東海道 JR総持寺	線 6	名鉄不動産 長谷工	202208 202303	5 戸 2 戸	79 戸 10 階	242.9 万円 3LDK	4706 万円 4600 万台	64.0 m2 63 m2台	4588 ～ 4778万円 63.2 ～ 65.3 m2	3 戸 60 % 3 戸 60 %	カ月 4 カ月	庄栄小 三島中 ベット可
茨木IC0 CITY West Court4期 茨木市城の前町600-11	JR東海道 JR総持寺	線 14	三井不動産レジデンシャル・野村不動産 長谷工	202208 202108	36 戸 11 戸	218 戸 14 階	181.5 万円 3LDK	3966 万円 3700 万台	72.2 m2 69 m2台	3498 ～ 4598万円 69.7 ～ 76.7 m2	14 戸 38.9 % 25 戸 69.4 %	カ月 4 カ月	西河原小 太田中
シエリア茨木西中条1期5次 茨木市西中条町171-1	JR東海道 茨木	線 7	関電不動産開発・LeTech 穴吹工務店	202208 202211	3 戸 3 戸	38 戸 5 階	312.3 万円 3LDK	7740 万円 7200 万台	81.9 m2 80 m2台	7140 ～ 8790万円 77.4 ～ 88.3 m2	0 戸 0 % 0 戸 0 %	カ月 4 カ月	中条小 養精中 電化
プラウド茨木双葉町1期2次 茨木市双葉町355-2	阪急京都 茨木市	線 4	野村不動産 大鉄工業	202208 202309	1 戸 0 戸	138 戸 14 階	276.1 万円 3LDK	5938 万円 5900 万台	71.1 m2 71 m2台	5938 ～ 5938万円 71.1 ～ 71.1 m2	1 戸 100 % 1 戸 100 %	0 カ月 カ月	中津小 東中
プレミスト茨木双葉町最終期 茨木市双葉町364-2	阪急京都 茨木市	線 5	大和ハウス工業 大豊建設	202208 202203	6 戸 4 戸	74 戸 10 階	275.7 万円 3LDK	6294 万円 5800 万台	75.5 m2 70 m2台	5349 ～ 7579万円 67.4 ～ 86.4 m2	1 戸 16.7 % 2 戸 33.3 %	カ月 4 カ月	中津小 東中 ベット可
シエリア茨木東中条1期6次 茨木市東中条町413-1	JR東海道 茨木	線 7	関電不動産開発 松本組	202208 202209	2 戸 1 戸	28 戸 7 階	287.2 万円 3LDK	7044 万円 6600 万台	81.1 m2 77 m2台	6690 ～ 7398万円 77.3 ～ 84.9 m2	0 戸 0 % 1 戸 50 %	カ月 4 カ月	中条小 養精中 電化
シエリア茨木奈良町1期4次 茨木市奈良町70-1	阪急京都 南茨木	線 9	関電不動産開発 紙谷工務店	202208 202305	2 戸 1 戸	26 戸 7 階	268.1 万円 3LDK	5670 万円 5300 万台	69.9 m2 66 m2台	5370 ～ 5970万円 66.9 ～ 72.9 m2	0 戸 0 % 1 戸 50 %	カ月 4 カ月	中条小 養精中 電化
メイツ茨木総持寺2期1・2次 茨木市庄2-5-2	JR東海道 JR総持寺	線 6	名鉄不動産 長谷工	202209 202303	8 戸 2 戸	79 戸 10 階	245.1 万円 3LDK	4989 万円 4700 万台	67.3 m2 63 m2台	3898 ～ 5878万円 54.5 ～ 76.1 m2	5 戸 62.5 % 6 戸 75 %	カ月 3 カ月	庄栄小 三島中 ベット可
プラウド茨木双葉町2期 茨木市双葉町355-2	阪急京都 茨木市	線 4	野村不動産 大鉄工業	202209 202309	5 戸 1 戸	138 戸 14 階	304.6 万円 3LDK	6352 万円 6500 万台	68.9 m2 73 m2台	4998 ～ 7698万円 57.6 ～ 78.1 m2	3 戸 60 % 4 戸 80 %	カ月 3 カ月	中津小 東中
イニシア茨木プレシアスコート2期1次 茨木市竹橋町203-6	阪急京都 茨木市	線 5	コスモスイニシア・豊田通商 大末建設	202209 202112	1 戸 0 戸	39 戸 5 階	272.9 万円 3LDK	5928 万円 5900 万台	71.8 m2 71 m2台	5928 ～ 5928万円 71.8 ～ 71.8 m2	1 戸 100 % 1 戸 100 %	0 カ月 カ月	茨木小 東中
ジオ茨木中穂積3期3次 茨木市中穂積1-67-1	JR東海道 茨木	線 7	阪急阪神不動産 森組	202209 202203	1 戸 0 戸	75 戸 7 階	288.5 万円 3LDK	7420 万円 7400 万台	85.0 m2 85 m2台	7420 ～ 7420万円 85.0 ～ 85.0 m2	1 戸 100 % 1 戸 100 %	0 カ月 カ月	春日丘小 西中 ベット可
シエリア茨木東中条1期7次 茨木市東中条町413-1	JR東海道 茨木	線 7	関電不動産開発 松本組	202209 202209	1 戸 0 戸	28 戸 7 階	299.8 万円 3LDK	7698 万円 7600 万台	84.9 m2 84 m2台	7698 ～ 7698万円 84.9 ～ 84.9 m2	1 戸 100 % 1 戸 100 %	0 カ月 カ月	中条小 養精中 電化
シエリア茨木奈良町1期5・6次 茨木市奈良町70-1	阪急京都 南茨木	線 9	関電不動産開発 紙谷工務店	202209 202305	2 戸 0 戸	26 戸 7 階	261.9 万円 2LDK	4655 万円 4600 万台	58.8 m2 58 m2台	4650 ～ 4660万円 58.8 ～ 58.8 m2	2 戸 100 % 2 戸 100 %	0 カ月 カ月	中条小 養精中 電化
グランドメゾン茨木片桐町1期 茨木市片桐町1131-1	阪急京都 茨木市	線 11	積水ハウス 昭和工務店	202209 202306	8 戸 1 戸	55 戸 5 階	245.5 万円 3LDK	6436 万円 5200 万台	86.7 m2 75 m2台	5270 ～ 7770万円 75.0 ～ 103.9 m2	4 戸 50 % 7 戸 87.5 %	カ月 3 カ月	茨木小 養精中
ライオンズ茨木総持寺ステーショングラン4期 茨木市庄1-347-1	JR東海道 JR総持寺	線 1	大京・関電不動産開発 長谷工	202210 202302	27 戸 20 戸	279 戸 14 階	246.2 万円 3LDK	5185 万円 5000 万台	69.6 m2 67 m2台	3690 ～ 5900万円 57.2 ～ 74.7 m2	4 戸 14.8 % 7 戸 25.9 %	カ月 2 カ月	三島小 三島中 電化 ベット可

2022年【茨木市】マンション一覧

※1R及びシニアマンション含む

マンション名 所在地	鉄道 最寄駅	バス 徒歩	事業主 施工	発売 竣工	分譲戸数 現残戸	総戸数 階数	分譲坪単価 最多間取り	平均価格 最多価格帯	平均面積 最多面積帯	価格帯 面積帯	初月成約戸数・率 現在成約戸数・率	完売月数 経過月数	備考
メイツ茨木総持寺2期3次 茨木市庄2-5-2	JR東海道 JR総持寺	線 6	名鉄不動産 長谷工	202210 202303	2 戸 1 戸	79 戸 10 階	250.6 万円 3LDK	5278 万円 4600 万台	69.6 m2 63 m2台	4678 ～ 63.2 ～ 5878万円 76.1 m2	1 戸 50 % 1 戸 50 %	ヵ月 2 ヵ月	庄栄小 三島中 ベット可
茨木ICO CITY West Court5期 茨木市城の前町600-11	JR東海道 JR総持寺	線 14	三井不動産レジデンシャル・野村不動 長谷工	202210 202108	12 戸 1 戸	218 戸 14 階	181.2 万円 3LDK	3969 万円 3700 万台	72.4 m2 70 m2台	3728 ～ 70.9 ～ 4598万円 76.7 m2	5 戸 41.7 % 11 戸 91.7 %	ヵ月 2 ヵ月	西河原小 太田中
シエリア茨木西中条1期6次 茨木市西中条町171-1	JR東海道 茨木	線 7	関電不動産開発・LeTech 穴吹工務店	202210 202211	1 戸 1 戸	38 戸 5 階	319.9 万円 3LDK	7490 万円 7400 万台	77.4 m2 77 m2台	7490 ～ 77.4 ～ 7490万円 77.4 m2	0 戸 0 % 0 戸 0 %	ヵ月 2 ヵ月	中条小 養精中 電化
プラウド茨木双葉町2期2・3次 茨木市双葉町355-2	阪急京都 茨木市	線 4	野村不動産 大鉄工業	202210 202309	4 戸 3 戸	138 戸 14 階	302.6 万円 3LDK	6646 万円 6100 万台	72.6 m2 71 m2台	6148 ～ 71.1 ～ 7058万円 73.1 m2	1 戸 25 % 1 戸 25 %	ヵ月 2 ヵ月	中津小 東中
パークナード・レーベン茨木さわらぎ最終期 茨木市沢良宜浜1-78-1	大阪モノレール 沢良宜	線 5	パナソニックホームズ・タカラレーベ 鍛冶田工務店	202210 202102	1 戸 0 戸	263 戸 14 階	143.3 万円 3LDK	2990 万円 2900 万台	69.0 m2 69 m2台	2990 ～ 69.0 ～ 2990万円 69.0 m2	1 戸 100 % 1 戸 100 %	0 ヵ月 ヵ月	葦原小 天王中 ベット可
ジオ茨木中穂積最終期 茨木市中穂積1-67-1	JR東海道 茨木	線 7	阪急阪神不動産 森組	202210 202203	1 戸 0 戸	75 戸 7 階	273.4 万円 3LDK	6160 万円 6100 万台	74.5 m2 74 m2台	6160 ～ 74.5 ～ 6160万円 74.5 m2	1 戸 100 % 1 戸 100 %	0 ヵ月 ヵ月	春日丘小 西中 ベット可
レ・ジェイド茨木東中条4期 茨木市東中条町401-1	JR東海道 茨木	線 9	日本エスコン 穴吹工務店	202210 202109	2 戸 0 戸	40 戸 7 階	325.8 万円 4LDK	7748 万円 7500 万台	78.6 m2 75 m2台	7598 ～ 75.5 ～ 7898万円 81.7 m2	2 戸 100 % 2 戸 100 %	0 ヵ月 ヵ月	中条小 養精中 ベット可
シエリア茨木東中条1期8・9次 茨木市東中条町413-1	JR東海道 茨木	線 7	関電不動産開発 松本組	202210 202209	5 戸 4 戸	28 戸 7 階	293.2 万円 3LDK	6712 万円 6200 万台	75.7 m2 70 m2台	6290 ～ 70.4 ～ 7498万円 84.9 m2	1 戸 20 % 1 戸 20 %	ヵ月 2 ヵ月	中条小 養精中 電化
シエリア茨木奈良町1期7～9次 茨木市奈良町70-1	阪急京都 南茨木	線 9	関電不動産開発 紙谷工務店	202210 202305	6 戸 2 戸	26 戸 7 階	265.7 万円 3LDK	5692 万円 6000 万台	70.8 m2 75 m2台	4690 ～ 58.8 ～ 6090万円 75.5 m2	3 戸 50 % 4 戸 66.7 %	ヵ月 2 ヵ月	中条小 養精中 電化
グランドメゾン茨木片桐町2期 茨木市片桐町1131-1	阪急京都 茨木市	線 11	積水ハウス 昭和工務店	202210 202306	10 戸 3 戸	55 戸 5 階	247.1 万円 3LDK	6073 万円 5400 万台	81.3 m2 75 m2台	5460 ～ 75.8 ～ 6850万円 90.0 m2	3 戸 30 % 7 戸 70 %	ヵ月 2 ヵ月	茨木小 養精中
茨木ICO CITY West Court5期2次 茨木市城の前町600-11	JR東海道 JR総持寺	線 14	三井不動産レジデンシャル・野村不動 長谷工	202211 202108	6 戸 0 戸	218 戸 14 階	176.8 万円 3LDK	3781 万円 3700 万台	70.7 m2 69 m2台	3708 ～ 69.7 ～ 3808万円 72.0 m2	6 戸 100 % 6 戸 100 %	0 ヵ月 ヵ月	西河原小 太田中
シエリア茨木西中条1期7次 茨木市西中条町171-1	JR東海道 茨木	線 7	関電不動産開発・LeTech 穴吹工務店	202211 202211	1 戸 1 戸	38 戸 5 階	305.1 万円 3LDK	6840 万円 6800 万台	74.1 m2 74 m2台	6840 ～ 74.1 ～ 6840万円 74.1 m2	0 戸 0 % 0 戸 0 %	ヵ月 1 ヵ月	中条小 養精中 電化
プラウド茨木双葉町2期4次 茨木市双葉町355-2	阪急京都 茨木市	線 4	野村不動産 大鉄工業	202211 202309	3 戸 0 戸	138 戸 14 階	289.1 万円 3LDK	6208 万円 5700 万台	71.0 m2 71 m2台	5058 ～ 57.6 ～ 7828万円 84.2 m2	3 戸 100 % 3 戸 100 %	0 ヵ月 ヵ月	中津小 東中
シエリア茨木東中条1期10次 茨木市東中条町413-1	JR東海道 茨木	線 7	関電不動産開発 松本組	202211 202209	1 戸 1 戸	28 戸 7 階	289.7 万円 4LDK	8398 万円 8300 万台	95.8 m2 95 m2台	8398 ～ 95.8 ～ 8398万円 95.8 m2	0 戸 0 % 0 戸 0 %	ヵ月 1 ヵ月	中条小 養精中 電化
シエリア茨木奈良町1期10次 茨木市奈良町70-1	阪急京都 南茨木	線 9	関電不動産開発 紙谷工務店	202211 202305	1 戸 1 戸	26 戸 7 階	260.5 万円 2LDK	4630 万円 4600 万台	58.8 m2 58 m2台	4630 ～ 58.8 ～ 4630万円 58.8 m2	0 戸 0 % 0 戸 0 %	ヵ月 1 ヵ月	中条小 養精中 電化
メイツ茨木総持寺2期4・5次 茨木市庄2-5-2	JR東海道 JR総持寺	線 6	名鉄不動産 長谷工	202212 202303	2 戸 1 戸	79 戸 10 階	255.3 万円 3LDK	4628 万円 4200 万台	59.9 m2 54 m2台	4278 ～ 54.5 ～ 4978万円 65.3 m2	1 戸 50 % 1 戸 50 %	ヵ月 0 ヵ月	庄栄小 三島中 ベット可
茨木ICO CITY West Court5期3次 茨木市城の前町600-11	JR東海道 JR総持寺	線 14	三井不動産レジデンシャル・野村不動 長谷工	202212 202108	6 戸 2 戸	218 戸 14 階	179.4 万円 3LDK	3891 万円 3800 万台	71.7 m2 70 m2台	3748 ～ 69.7 ～ 4318万円 76.7 m2	4 戸 66.7 % 4 戸 66.7 %	ヵ月 0 ヵ月	西河原小 太田中
シエリア茨木西中条1期8・9次 茨木市西中条町171-1	JR東海道 茨木	線 7	関電不動産開発・LeTech 穴吹工務店	202212 202211	7 戸 6 戸	38 戸 5 階	316.4 万円 3LDK	7733 万円 7100 万台	80.8 m2 74 m2台	6890 ～ 74.1 ～ 8740万円 88.3 m2	1 戸 14.3 % 1 戸 14.3 %	ヵ月 0 ヵ月	中条小 養精中 電化
プラウド茨木双葉町2期5次 茨木市双葉町355-2	阪急京都 茨木市	線 4	野村不動産 大鉄工業	202212 202309	4 戸 3 戸	138 戸 14 階	306.1 万円 3LDK	6838 万円 7900 万台	73.8 m2 84 m2台	5358 ～ 57.6 ～ 7998万円 84.2 m2	1 戸 25 % 1 戸 25 %	ヵ月 0 ヵ月	中津小 東中
ジオ茨木大手町2期2次 茨木市大手町1724-1	阪急京都 茨木市	線 5	阪急阪神不動産 岩田地崎建設	202212 202211	1 戸 0 戸	24 戸 7 階	301.6 万円 3LDK	6710 万円 6700 万台	73.6 m2 73 m2台	6710 ～ 73.6 ～ 6710万円 73.6 m2	1 戸 100 % 1 戸 100 %	0 ヵ月 ヵ月	茨木小 養精中 電気自動車充電

2022年【茨木市】マンション一覧

※1R及びシニアマンション含む

マンション名 所在地		鉄道 最寄駅	バス 徒歩	事業主 施工	発売 竣工	分譲戸数 現残戸	総戸数 階数	分譲坪単価 最多間取り	平均価格 最多価格帯	平均面積 最多面積帯	価格帯 面積帯	初月成約戸数・率 現在成約戸数・率		完売月数 経過月数	備考		
シエリア茨木東宮町1期1～3次 茨木市東宮町62-3		阪急京都 茨木市	線 10	関電不動産開発 昭和工務店	202212 202307	45 戸 27 戸	74 戸 5 階	232.9 万円 3LDK	5578 万円 5500 万台	79.2 m2 80 m2台	3898 ～ 58.6 ～	7998 万円 104.3 m2	18 戸 18 戸	40 % 40 %	ヵ月 0 ヵ月	茨木小 東中	
シエリア茨木東中条最終期 茨木市東中条町413-1		JR東海道 茨木	線 7	関電不動産開発 松本組	202212 202209	1 戸 1 戸	28 戸 7 階	284.9 万円 3LDK	6490 万円 6400 万台	75.3 m2 75 m2台	6490 ～ 75.3 ～	6490 万円 75.3 m2	0 戸 0 戸	0 % 0 %	ヵ月 0 ヵ月	中条小 養精中 電化	
シエリア茨木奈良町最終期 茨木市奈良町70-1		阪急京都 南茨木	線 9	関電不動産開発 紙谷工務店	202212 202305	2 戸 2 戸	26 戸 7 階	270.0 万円 3LDK	5955 万円 5900 万台	72.9 m2 72 m2台	5950 ～ 72.9 ～	5960 万円 72.9 m2	0 戸 0 戸	0 % 0 %	ヵ月 0 ヵ月	中条小 養精中 電化	
ライオンズ茨木総持寺ステーショングラン4期2次 茨木市庄1-347-1		JR東海道 JR総持寺	線 1	大京・関電不動産開発 長谷工	202212 202302	17 戸 12 戸	279 戸 14 階	257.4 万円 3LDK	5554 万円 5300 万台	71.3 m2 69 m2台	4240 ～ 57.2 ～	6810 万円 80.8 m2	5 戸 5 戸	29.4 % 29.4 %	ヵ月 0 ヵ月	三島小 三島中 電化	ベット可
分譲戸数計		626	戸	平均坪単価	238.5 万円	平均価格	5239.2 万円	平均面積	72.6 m2	初月成約戸数計	292 戸 (46.6 %)	現在成約戸数計	443 戸 (70.8%)	現残戸計	183 戸		