



2022年【摂津市】マンション一覧

※1R及びシニアマンション含む

マンション名 所在地		鉄道 最寄駅	バス 徒歩	事業主 施工	発売 竣工	分譲戸数 現残戸	総戸数 階数	分譲坪単価 最多間取り	平均価格 最多価格帯	平均面積 最多面積帯	価格帯 面積帯		初月成約戸数・率 現在成約戸数・率		完売月数 経過月数	備考		
ローレルスクエア健都ザ・テラス4期 摂津市千里丘新町696		阪急京都 岸辺	線 9	近鉄不動産・大和ハウス工業・名鉄不 長谷工	202203 202001	3 戸 0 戸	142 戸 10 階	206.8 万円 2LDK	4248 万円 3700 万台	67.9 m2 57 m2台	3758 ～ 57.0 ～	5198 万円 80.4 m2	1 戸 33.3 % 3 戸 100 %	5 ヵ月 ヵ月	千里丘小 第三中 ベット可	カーシェア		
ローレルスクエア健都ザ・レジデンス2工区4期23次 摂津市千里丘新町701		JR東海道 岸辺	線 7	近鉄不動産・大和ハウス工業・名鉄不 長谷工	202204 201907	2 戸 0 戸	824 戸 20 階	220.2 万円 4LDK	5902 万円 5700 万台	88.6 m2 86 m2台	5733 ～ 86.0 ～	6071 万円 91.3 m2	0 戸 0 % 2 戸 100 %	2 ヵ月 ヵ月	千里丘小 第三中 ベット可	カーシェア		
ローレルスクエア健都ザ・レジデンス2工区4期24次・3 摂津市千里丘新町701		JR東海道 岸辺	線 7	近鉄不動産・大和ハウス工業・名鉄不 長谷工	202205 201907	2 戸 0 戸	824 戸 20 階	209.9 万円 3LDK	4957 万円 4700 万台	78.1 m2 70 m2台	4708 ～ 70.0 ～	5206 万円 86.1 m2	1 戸 50 % 2 戸 100 %	6 ヵ月 ヵ月	千里丘小 第三中 ベット可	カーシェア		
ローレルスクエア健都ザ・レジデンス3工区3期12次 摂津市千里丘新町701		JR東海道 岸辺	線 7	近鉄不動産・大和ハウス工業・名鉄不 長谷工	202206 201907	1 戸 0 戸	824 戸 20 階	220.9 万円 2LDK	4938 万円 4900 万台	73.9 m2 73 m2台	4938 ～ 73.9 ～	4938 万円 73.9 m2	1 戸 100 % 1 戸 100 %	0 ヵ月 ヵ月	千里丘小 第三中 ベット可	カーシェア		
ローレルスクエア健都ザ・レジデンス2工区4期25次・3 摂津市千里丘新町701		JR東海道 岸辺	線 7	近鉄不動産・大和ハウス工業・名鉄不 長谷工	202207 201907	2 戸 0 戸	824 戸 20 階	204.5 万円 4LDK	5481 万円 5000 万台	88.6 m2 86 m2台	5083 ～ 86.0 ～	5878 万円 91.3 m2	2 戸 100 % 2 戸 100 %	0 ヵ月 ヵ月	千里丘小 第三中 ベット可	カーシェア		
ローレルスクエア健都ザ・テラス4期2・3次 摂津市千里丘新町696		阪急京都 岸辺	線 9	近鉄不動産・大和ハウス工業・名鉄不 長谷工	202208 202001	4 戸 3 戸	142 戸 10 階	215.7 万円 4LDK	5083 万円 5200 万台	77.9 m2 80 m2台	4248 ～ 65.5 ～	5518 万円 82.9 m2	1 戸 25 % 1 戸 25 %	ヵ月 4 ヵ月	千里丘小 第三中 ベット可	カーシェア		
ローレルスクエア健都ザ・レジデンス2工区4期26次 摂津市千里丘新町701		JR東海道 岸辺	線 7	近鉄不動産・大和ハウス工業・名鉄不 長谷工	202208 201907	1 戸 0 戸	824 戸 20 階	215.8 万円 4LDK	5613 万円 5600 万台	86.0 m2 86 m2台	5613 ～ 86.0 ～	5613 万円 86.0 m2	1 戸 100 % 1 戸 100 %	0 ヵ月 ヵ月	千里丘小 第三中 ベット可	カーシェア		
ローレルスクエア健都ザ・レジデンス3工区3期14次 摂津市千里丘新町701		JR東海道 岸辺	線 7	近鉄不動産・大和ハウス工業・名鉄不 長谷工	202209 201907	1 戸 0 戸	824 戸 20 階	223.9 万円 3LDK	5418 万円 5400 万台	80.0 m2 80 m2台	5418 ～ 80.0 ～	5418 万円 80.0 m2	1 戸 100 % 1 戸 100 %	0 ヵ月 ヵ月	千里丘小 第三中 ベット可	カーシェア		
ローレルスクエア健都ザ・テラス4期4～6次 摂津市千里丘新町696		阪急京都 岸辺	線 9	近鉄不動産・大和ハウス工業・名鉄不 長谷工	202210 202001	3 戸 0 戸	142 戸 10 階	206.0 万円 4LDK	4625 万円 4200 万台	74.2 m2 68 m2台	3998 ～ 66.1 ～	5588 万円 88.5 m2	1 戸 33.3 % 3 戸 100 %	1 ヵ月 ヵ月	千里丘小 第三中 ベット可	カーシェア		
ローレルスクエア健都ザ・レジデンス2工区4期27次・3 摂津市千里丘新町701		JR東海道 岸辺	線 7	近鉄不動産・大和ハウス工業・名鉄不 長谷工	202210 201907	2 戸 2 戸	824 戸 20 階	210.7 万円 3LDK	5147 万円 5000 万台	80.8 m2 75 m2台	5018 ～ 75.4 ～	5276 万円 86.1 m2	0 戸 0 % 0 戸 0 %	ヵ月 2 ヵ月	千里丘小 第三中 ベット可	カーシェア		
ローレルスクエア健都ザ・レジデンス2工区4期28次・3 摂津市千里丘新町701		JR東海道 岸辺	線 7	近鉄不動産・大和ハウス工業・名鉄不 長谷工	202211 201907	5 戸 2 戸	824 戸 20 階	222.6 万円 3LDK	5588 万円 5100 万台	83.0 m2 77 m2台	5198 ～ 77.8 ～	6508 万円 91.3 m2	1 戸 20 % 3 戸 60 %	ヵ月 1 ヵ月	千里丘小 第三中 ベット可	カーシェア		
ローレルスクエア健都ザ・テラス4期7・8次 摂津市千里丘新町696		阪急京都 岸辺	線 9	近鉄不動産・大和ハウス工業・名鉄不 長谷工	202212 202001	3 戸 1 戸	142 戸 10 階	209.3 万円 4LDK	5195 万円 5100 万台	82.1 m2 82 m2台	5108 ～ 80.4 ～	5298 万円 82.9 m2	2 戸 66.7 % 2 戸 66.7 %	ヵ月 0 ヵ月	千里丘小 第三中 ベット可	カーシェア		
ローレルスクエア健都ザ・レジデンス2工区最終期2・3 摂津市千里丘新町701		JR東海道 岸辺	線 7	近鉄不動産・大和ハウス工業・名鉄不 長谷工	202212 201907	6 戸 4 戸	824 戸 20 階	222.9 万円 2LDK	5450 万円 4600 万台	80.8 m2 73 m2台	4698 ～ 73.9 ～	6328 万円 91.3 m2	2 戸 33.3 % 2 戸 33.3 %	ヵ月 0 ヵ月	千里丘小 第三中 ベット可	カーシェア		
分譲戸数計		35	戸	平均坪単価	215.3 万円	平均価格		5203.4 万円	平均面積	79.9 m2	初月成約戸数計		14 戸 (40 %)	現在成約戸数計		23 戸 (65.7%)	現残戸計	12 戸