



2022年【四條畷市】マンション一覧

※1R及びシニアマンション含む

マンション名 所在地		鉄道 最寄駅	バス 徒歩	事業主 施工	発売 竣工	分譲戸数 現残戸	総戸数 階数	分譲坪単価 最多間取り	平均価格 最多価格帯	平均面積 最多面積帯	価格帯 面積帯	初月成約戸数・率 現在成約戸数・率		完売月数 経過月数	備考			
プレサンスロジエ四條畷忍ヶ丘ザ・テラス4期4・5次 四條畷市岡山東1-85-1		JR学研都市 忍ヶ丘	線 5	プレサンスコーポレーション 南海辰村建設	202201	2 戸	77 戸	167.6 万円	3680 万円	72.6 m ²	3670 ～	3690 万円	2 戸 100 %	0 カ月	忍ヶ丘小 四條畷中 ベット可			
					202111	0 戸	15 階	3LDK	3600 万台	72 m ² 台	72.5 ～	72.7 m ²	2 戸 100 %	0 カ月				
プレサンスロジエ四條畷忍ヶ丘ザ・テラス4期6～8次 四條畷市岡山東1-85-1		JR学研都市 忍ヶ丘	線 5	プレサンスコーポレーション 南海辰村建設	202202	3 戸	77 戸	170.1 万円	3903 万円	75.9 m ²	3740 ～	4090 万円	2 戸 66.7 %	2 カ月	忍ヶ丘小 四條畷中 ベット可			
					202111	0 戸	15 階	3LDK	3800 万台	76 m ² 台	72.5 ～	78.3 m ²	3 戸 100 %	2 カ月				
プレサンスロジエ四條畷忍ヶ丘ザ・テラス最終期 四條畷市岡山東1-85-1		JR学研都市 忍ヶ丘	線 5	プレサンスコーポレーション 南海辰村建設	202203	6 戸	77 戸	171.7 万円	3952 万円	76.1 m ²	3380 ～	4490 万円	4 戸 66.7 %	1 カ月	忍ヶ丘小 四條畷中 ベット可			
					202111	0 戸	15 階	3LDK	3800 万台	72 m ² 台	72.5 ～	82.0 m ²	6 戸 100 %	1 カ月				
分譲戸数計		11	戸	平均坪単価	170.5 万円	平均価格		3889.2 万円	平均面積	75.4 m ²	初月成約戸数計		8 戸 (72.7 %)	現在成約戸数計		11 戸 (100%)	現残戸計	0 戸