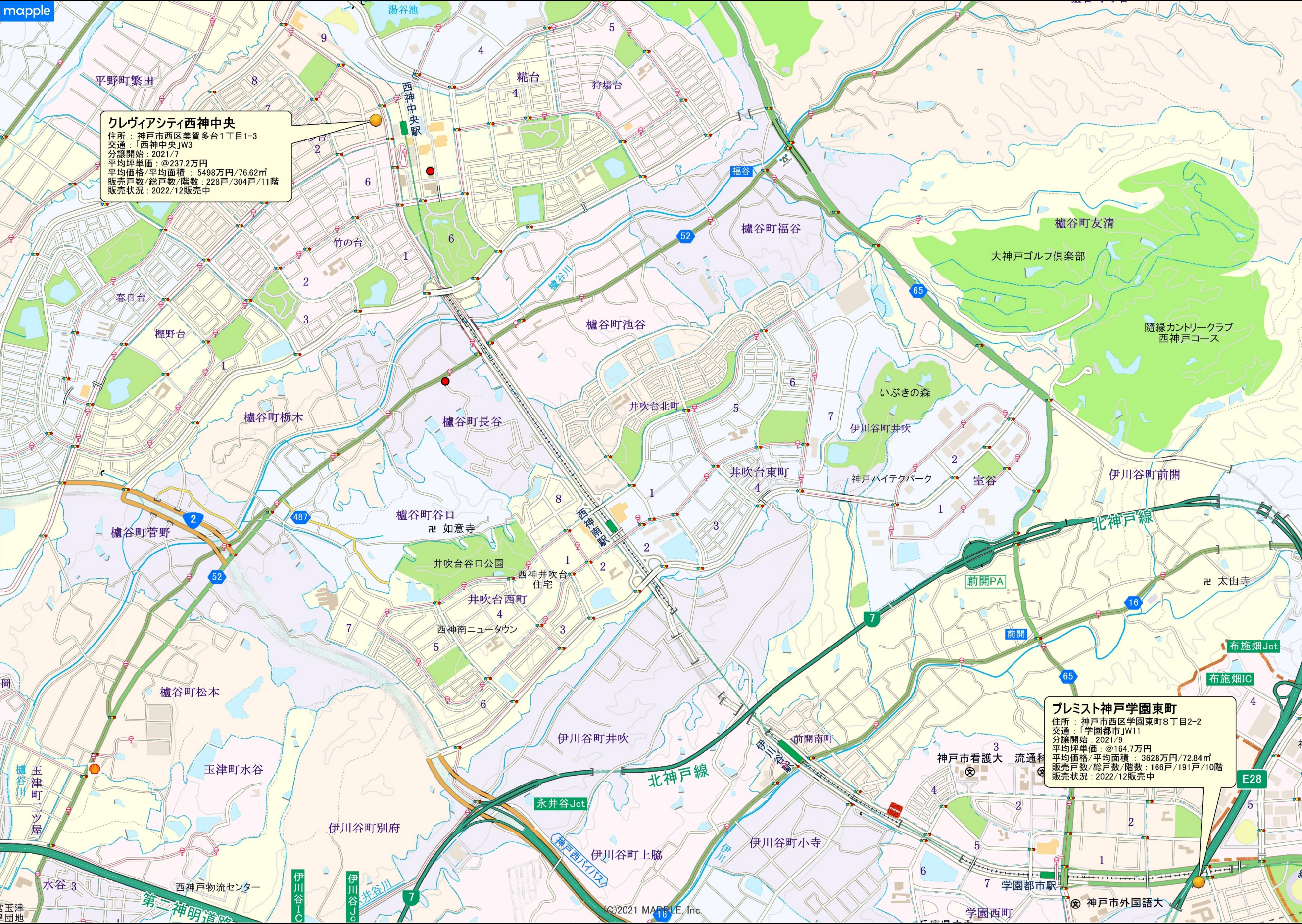




2022年【神戸市西区】マンション一覧

※1R及びシニアマンション含む

マンション名 所在地	鉄道 最寄駅	バス 徒歩	事業主 施工	発売 竣工	分譲戸数 現残戸	総戸数 階数	分譲坪単価 最多間取り	平均価格 最多価格帯	平均面積 最多面積帯	価格帯 面積帯	初月成約戸数・率 現在成約戸数・率	完売月数 経過月数	備考
クレヴィアシティ西神中央2期6～9次 神戸市西区美賀多台1-1-3	地下鉄西神山手 線 西神中央	3	伊藤忠都市開発・旭化成不動産レジデ 長谷工	202201 202210	7 戸 0 戸	304 戸 11 階	236.3 万円 3LDK	5325 万円 5600 万台	74.5 m2 75 m2台	4798 ～ 71.9 ～ 5678万円 78.7 m2	7 戸 100 % 7 戸 100 %	0 カ月 カ月	美賀多台小 西神中 ベット可
プレミスト神戸学園東町1期6次 神戸市西区学園東町8-2-2	地下鉄西神山手 線 学園都市	11	大和ハウス工業 長谷工	202201 202208	2 戸 0 戸	191 戸 10 階	164.3 万円 3LDK	3419 万円 3200 万台	68.8 m2 67 m2台	3289 ～ 67.4 ～ 3549万円 70.2 m2	2 戸 100 % 2 戸 100 %	0 カ月 カ月	東町小 太山寺中 太陽光発電
プレミスト神戸学園東町1期7～8次・2期1次 神戸市西区学園東町8-2-2	地下鉄西神山手 線 学園都市	11	大和ハウス工業 長谷工	202202 202208	14 戸 8 戸	191 戸 10 階	164.0 万円 3LDK	3650 万円 3200 万台	73.6 m2 67 m2台	2999 ～ 67.4 ～ 5219万円 88.8 m2	2 戸 14.3 % 6 戸 42.9 %	カ月 10 カ月	東町小 太山寺中 太陽光発電
クレヴィアシティ西神中央2期10・11次 神戸市西区美賀多台1-1-3	地下鉄西神山手 線 西神中央	3	伊藤忠都市開発・旭化成不動産レジデ 長谷工	202202 202210	3 戸 0 戸	304 戸 11 階	256.3 万円 3LDK	6425 万円 5500 万台	82.9 m2 73 m2台	5258 ～ 73.8 ～ 8438万円 101.0 m2	3 戸 100 % 3 戸 100 %	0 カ月 カ月	美賀多台小 西神中 ベット可
クレヴィアシティ西神中央3期1・2次 神戸市西区美賀多台1-1-3	地下鉄西神山手 線 西神中央	3	伊藤忠都市開発・旭化成不動産レジデ 長谷工	202203 202210	13 戸 7 戸	304 戸 11 階	225.9 万円 3LDK	5026 万円 4900 万台	73.6 m2 73 m2台	4138 ～ 68.6 ～ 5558万円 80.2 m2	6 戸 46.2 % 6 戸 46.2 %	カ月 9 カ月	美賀多台小 西神中 ベット可
プレミスト神戸学園東町2期2～5次 神戸市西区学園東町8-2-2	地下鉄西神山手 線 学園都市	11	大和ハウス工業 長谷工	202203 202208	22 戸 9 戸	191 戸 10 階	158.8 万円 3LDK	3446 万円 3200 万台	71.8 m2 67 m2台	2999 ～ 67.6 ～ 4519万円 81.9 m2	10 戸 45.5 % 13 戸 59.1 %	カ月 9 カ月	東町小 太山寺中 太陽光発電
プレミスト神戸学園東町2期6～8次 神戸市西区学園東町8-2-2	地下鉄西神山手 線 学園都市	11	大和ハウス工業 長谷工	202204 202208	8 戸 0 戸	191 戸 10 階	154.7 万円 3LDK	3333 万円 3000 万台	71.2 m2 70 m2台	3019 ～ 70.3 ～ 3719万円 73.1 m2	5 戸 62.5 % 8 戸 100 %	7 カ月 カ月	東町小 太山寺中 太陽光発電
クレヴィアシティ西神中央3期3～5次 神戸市西区美賀多台1-1-3	地下鉄西神山手 線 西神中央	3	伊藤忠都市開発・旭化成不動産レジデ 長谷工	202204 202210	3 戸 0 戸	304 戸 11 階	235.8 万円 3LDK	5535 万円 5000 万台	77.6 m2 72 m2台	4838 ～ 72.9 ～ 6678万円 86.1 m2	3 戸 100 % 3 戸 100 %	0 カ月 カ月	美賀多台小 西神中 ベット可
プレミスト神戸学園東町2期9・10次 神戸市西区学園東町8-2-2	地下鉄西神山手 線 学園都市	11	大和ハウス工業 長谷工	202205 202208	6 戸 0 戸	191 戸 10 階	149.7 万円 3LDK	3189 万円 3000 万台	70.4 m2 70 m2台	2959 ～ 67.6 ～ 3889万円 73.1 m2	6 戸 100 % 6 戸 100 %	0 カ月 カ月	東町小 太山寺中 太陽光発電
クレヴィアシティ西神中央3期6・7次 神戸市西区美賀多台1-1-3	地下鉄西神山手 線 西神中央	3	伊藤忠都市開発・旭化成不動産レジデ 長谷工	202205 202210	4 戸 0 戸	304 戸 11 階	228.4 万円 3LDK	5011 万円 5300 万台	72.5 m2 72 m2台	4208 ～ 68.6 ～ 5388万円 74.7 m2	4 戸 100 % 4 戸 100 %	0 カ月 カ月	美賀多台小 西神中 ベット可
プレミスト神戸学園東町2期11次・3期1～2次 神戸市西区学園東町8-2-2	地下鉄西神山手 線 学園都市	11	大和ハウス工業 長谷工	202206 202208	12 戸 0 戸	191 戸 10 階	162.5 万円 3LDK	3581 万円 3000 万台	72.8 m2 67 m2台	2999 ～ 67.6 ～ 4729万円 85.8 m2	6 戸 50 % 12 戸 100 %	6 カ月 カ月	東町小 太山寺中 太陽光発電
クレヴィアシティ西神中央3期8～10次 神戸市西区美賀多台1-1-3	地下鉄西神山手 線 西神中央	3	伊藤忠都市開発・旭化成不動産レジデ 長谷工	202206 202210	4 戸 0 戸	304 戸 11 階	242.1 万円 3LDK	5686 万円 5700 万台	77.7 m2 75 m2台	4828 ～ 73.6 ～ 6778万円 87.6 m2	2 戸 50 % 4 戸 100 %	3 カ月 カ月	美賀多台小 西神中 ベット可
プレミスト神戸学園東町3期3次 神戸市西区学園東町8-2-2	地下鉄西神山手 線 学園都市	11	大和ハウス工業 長谷工	202207 202208	3 戸 0 戸	191 戸 10 階	167.5 万円 3LDK	3569 万円 3400 万台	70.5 m2 71 m2台	3349 ～ 67.4 ～ 3909万円 73.1 m2	1 戸 33.3 % 3 戸 100 %	5 カ月 カ月	東町小 太山寺中 太陽光発電
クレヴィアシティ西神中央3期11次 神戸市西区美賀多台1-1-3	地下鉄西神山手 線 西神中央	3	伊藤忠都市開発・旭化成不動産レジデ 長谷工	202207 202210	1 戸 0 戸	304 戸 11 階	250.7 万円 3LDK	5638 万円 5600 万台	74.3 m2 74 m2台	5638 ～ 74.3 ～ 5638万円 74.3 m2	1 戸 100 % 1 戸 100 %	0 カ月 カ月	美賀多台小 西神中 ベット可
クレヴィアシティ西神中央3期12～14次 神戸市西区美賀多台1-1-3	地下鉄西神山手 線 西神中央	3	伊藤忠都市開発・旭化成不動産レジデ 長谷工	202208 202210	3 戸 0 戸	304 戸 11 階	233.1 万円 3LDK	5261 万円 5300 万台	74.6 m2 75 m2台	4938 ～ 72.9 ～ 5488万円 75.6 m2	3 戸 100 % 3 戸 100 %	0 カ月 カ月	美賀多台小 西神中 ベット可
プレミスト神戸学園東町3期4・5次 神戸市西区学園東町8-2-2	地下鉄西神山手 線 学園都市	11	大和ハウス工業 長谷工	202208 202208	8 戸 5 戸	191 戸 10 階	162.5 万円 3LDK	3530 万円 3000 万台	71.8 m2 67 m2台	3089 ～ 67.4 ～ 4979万円 88.8 m2	3 戸 37.5 % 3 戸 37.5 %	カ月 4 カ月	東町小 太山寺中 太陽光発電
クレヴィアシティ西神中央3期15～18次 神戸市西区美賀多台1-1-3	地下鉄西神山手 線 西神中央	3	伊藤忠都市開発・旭化成不動産レジデ 長谷工	202209 202210	7 戸 0 戸	304 戸 11 階	228.9 万円 3LDK	5309 万円 4700 万台	76.7 m2 72 m2台	4758 ～ 72.9 ～ 6898万円 90.2 m2	7 戸 100 % 7 戸 100 %	0 カ月 カ月	美賀多台小 西神中 ベット可
プレミスト神戸学園東町3期6・7次 神戸市西区学園東町8-2-2	地下鉄西神山手 線 学園都市	11	大和ハウス工業 長谷工	202209 202208	8 戸 2 戸	191 戸 10 階	162.0 万円 3LDK	3490 万円 3400 万台	71.2 m2 71 m2台	2999 ～ 67.6 ～ 4109万円 73.1 m2	6 戸 75 % 6 戸 75 %	カ月 3 カ月	東町小 太山寺中 太陽光発電
プレミスト神戸学園東町4期1次 神戸市西区学園東町8-2-2	地下鉄西神山手 線 学園都市	11	大和ハウス工業 長谷工	202210 202208	4 戸 2 戸	191 戸 10 階	161.7 万円 3LDK	3452 万円 3100 万台	70.6 m2 70 m2台	3149 ～ 70.1 ～ 3769万円 70.9 m2	1 戸 25 % 2 戸 50 %	カ月 2 カ月	東町小 太山寺中 太陽光発電
クレヴィアシティ西神中央3期19次・4期1～3次 神戸市西区美賀多台1-1-3	地下鉄西神山手 線 西神中央	3	伊藤忠都市開発・旭化成不動産レジデ 長谷工	202210 202210	14 戸 5 戸	304 戸 11 階	225.2 万円 3LDK	4966 万円 4900 万台	72.9 m2 72 m2台	3948 ～ 68.6 ～ 5808万円 78.5 m2	9 戸 64.3 % 9 戸 64.3 %	カ月 2 カ月	美賀多台小 西神中 ベット可

2022年【神戸市西区】マンション一覧

※1R及びシニアマンション含む

マンション名 所在地	鉄道 最寄駅	バス 徒歩	事業主 施工	発売 竣工	分譲戸数 現残戸	総戸数 階数	分譲坪単価 最多間取り	平均価格 最多価格帯	平均面積 最多面積帯	価格帯 面積帯	初月成約戸数・率 現在成約戸数・率	完売月数 経過月数	備考	
クレヴィアシティ西神中央4期4～6次 神戸市西区美賀多台1-1-3	地下鉄西神山手 線 西神中央	3	伊藤忠都市開発・旭化成不動産レジデ 長谷工	202211 202210	3 戸 0 戸	304 戸 11 階	224. 4 万円 3LDK	5371 万円 5300 万台	74. 8 m2 73 m2台	5158 ～ 71. 9 ～ 5608万円 78. 7 m2	3 戸 100 % 3 戸 100 %	0 カ月 カ月	美賀多台小 西神中 ベット可	
プレミスト神戸学園東町4期2・3次 神戸市西区学園東町8-2-2	地下鉄西神山手 線 学園都市	11	大和ハウス工業 長谷工	202211 202208	8 戸 5 戸	191 戸 10 階	159. 1 万円 3LDK	3394 万円 3300 万台	70. 5 m2 70 m2台	2999 ～ 67. 6 ～ 3699万円 73. 1 m2	3 戸 37. 5 % 3 戸 37. 5 %	カ月 1 カ月	東町小 太山寺中 太陽光発電	
プレミスト神戸学園東町4期4次 神戸市西区学園東町8-2-2	地下鉄西神山手 線 学園都市	11	大和ハウス工業 長谷工	202212 202208	2 戸 1 戸	191 戸 10 階	152. 7 万円 3LDK	3944 万円 3300 万台	85. 4 m2 81 m2台	3309 ～ 81. 9 ～ 4579万円 88. 8 m2	1 戸 50 % 1 戸 50 %	カ月 0 カ月	東町小 太山寺中 太陽光発電	
クレヴィアシティ西神中央4期7～9次 神戸市西区美賀多台1-1-3	地下鉄西神山手 線 西神中央	3	伊藤忠都市開発・旭化成不動産レジデ 長谷工	202212 202210	4 戸 0 戸	304 戸 11 階	234. 0 万円 3LDK	5321 万円 5000 万台	75. 2 m2 72 m2台	5068 ～ 72. 9 ～ 5528万円 80. 2 m2	4 戸 100 % 4 戸 100 %	0 カ月 カ月	美賀多台小 西神中 ベット可	
分譲戸数計	163	戸	平均坪単価	189. 9 万円	平均価格	4202. 6 万円	平均面積	73. 2 m2	初月成約戸数計	98 戸 (60. 1 %)	現在成約戸数計	119 戸 (73%)	現残戸計	44 戸