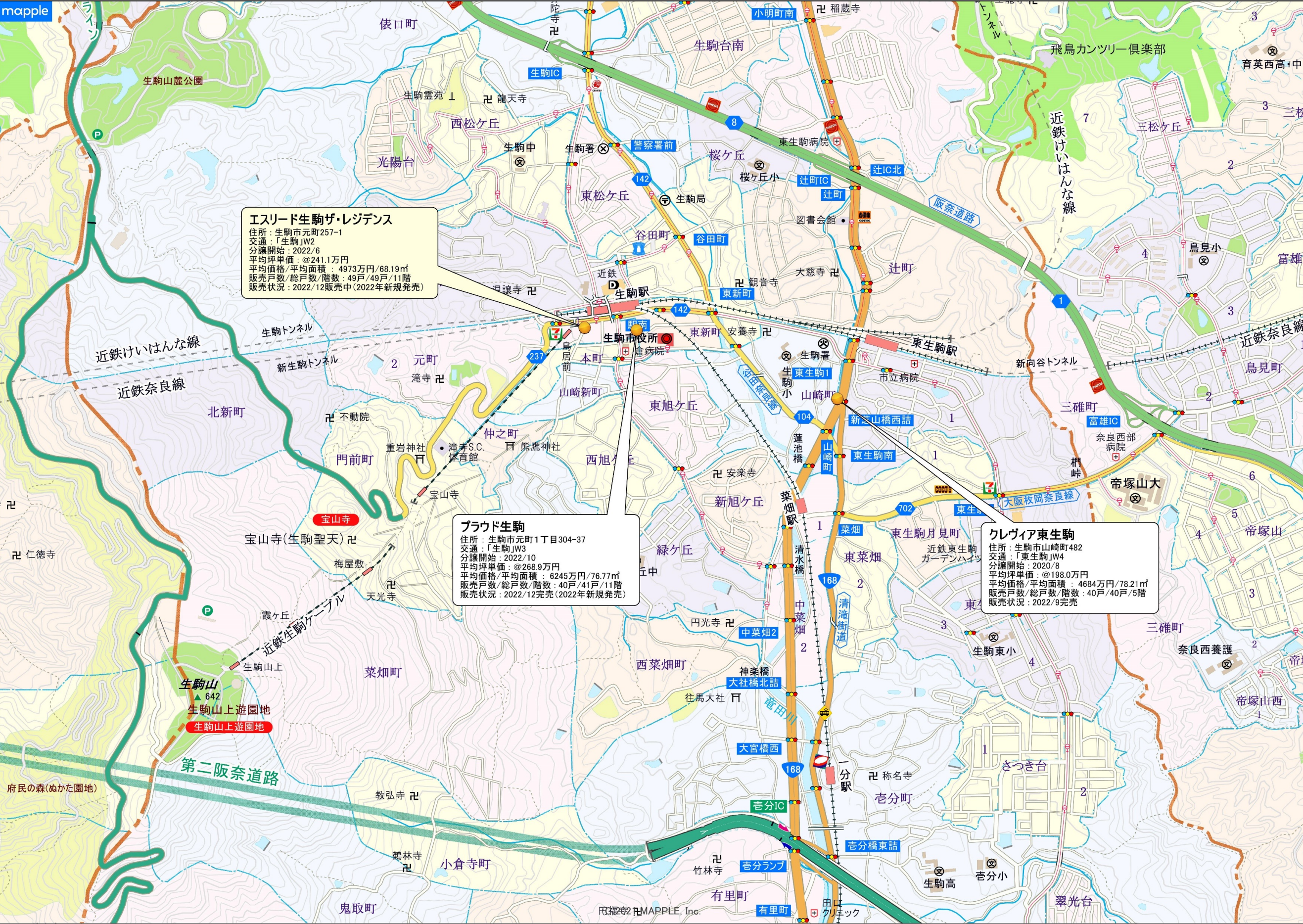




2022年【生駒市】マンション一覧

※1R及びシニアマンション含む

マンション名 所在地		鉄道 最寄駅	バス 徒歩	事業主 施工	発売 竣工	分譲戸数 現残戸	総戸数 階数	分譲坪単価 最多間取り	平均価格 最多価格帯	平均面積 最多面積帯	価格帯 面積帯	初月成約戸数・率 現在成約戸数・率		完売月数 経過月数	備考
クレヴィア東生駒3期5次 生駒市山崎町482		近鉄奈良 東生駒	線 4	伊藤忠都市開発 東レ建設	202205 202102	1 戸 0 戸	40 戸 5 階	187.7 万円 3LDK	4830 万円 4800 万台	85.1 m2 85 m2台	4830 ～ 85.1 ～ 85.1 m2	0 戸 1 戸	0 % 100 %	3 カ月 カ月	生駒小 緑ヶ丘中
エスリード生駒ザ・レジデンス1・2期 生駒市元町257-1		近鉄奈良 生駒	線 2	エスリード 大末建設	202206 202211	30 戸 0 戸	49 戸 11 階	240.6 万円 3LDK	4943 万円 4800 万台	67.9 m2 66 m2台	3680 ～ 53.8 ～ 76.4 m2	22 戸 30 戸	73.3 % 100 %	4 カ月 カ月	生駒小 緑ヶ丘中 ペット可
クレヴィア東生駒最終期 生駒市山崎町482		近鉄奈良 東生駒	線 4	伊藤忠都市開発 東レ建設	202207 202102	1 戸 0 戸	40 戸 5 階	187.1 万円 3LDK	5030 万円 5000 万台	88.9 m2 88 m2台	5030 ～ 88.9 ～ 88.9 m2	1 戸 1 戸	100 % 100 %	0 カ月 カ月	生駒小 緑ヶ丘中
エスリード生駒ザ・レジデンス2期2次・3期 生駒市元町257-1		近鉄奈良 生駒	線 2	エスリード 大末建設	202208 202211	14 戸 0 戸	49 戸 11 階	242.4 万円 3LDK	4979 万円 4700 万台	67.9 m2 65 m2台	3840 ～ 53.8 ～ 76.4 m2	9 戸 14 戸	64.3 % 100 %	3 カ月 カ月	生駒小 緑ヶ丘中 ペット可
プラウド生駒1期1・2次 生駒市元町1-304-37		近鉄奈良 生駒	線 3	野村不動産 矢作建設工業	202210 202310	38 戸 0 戸	41 戸 11 階	269.7 万円 3LDK	6280 万円 5700 万台	77.0 m2 72 m2台	3888 ～ 55.2 ～ 115.1 m2	36 戸 38 戸	94.7 % 100 %	2 カ月 カ月	非分譲1戸 生駒小 緑ヶ丘中
プラウド生駒最終期 生駒市元町1-304-37		近鉄奈良 生駒	線 3	野村不動産 矢作建設工業	202211 202310	2 戸 0 戸	41 戸 11 階	253.4 万円 3LDK	5583 万円 5500 万台	72.8 m2 72 m2台	5568 ～ 72.1 ～ 73.6 m2	2 戸 2 戸	100 % 100 %	0 カ月 カ月	非分譲1戸 生駒小 緑ヶ丘中
エスリード生駒ザ・レジデンス最終期 生駒市元町257-1		近鉄奈良 生駒	線 2	エスリード 大末建設	202212 202211	5 戸 2 戸	49 戸 11 階	240.5 万円 3LDK	5146 万円 4800 万台	70.7 m2 65 m2台	4810 ～ 65.8 ～ 76.4 m2	3 戸 3 戸	60 % 60 %	カ月 0 カ月	生駒小 緑ヶ丘中 ペット可
分譲戸数計		91	戸	平均坪単価	252.6 万円	平均価格	5531.8 万円	平均面積	72.4 m2	初月成約戸数計	73戸(80.2 %)	現在成約戸数計	89 戸(97.8%)	現残戸計	2 戸