

2022年【大阪市此花区】

※MAP及び一覧表は、1R・シニア・借地権物件含む [白:完売済 黄:販売中(所有権) ピンク:販売中(借地権)]



2022年【大阪市此花区】マンション一覧

※1R及びシニアマンション含む

マンション名 所在地	鉄道 最寄駅	バス 徒歩	事業主 施工	発売 竣工	分譲戸数 現残戸	総戸数 階数	分譲坪単価 最多間取り	平均価格 最多価格帯	平均面積 最多面積帯	価格帯 面積帯	初月成約戸数・率 現在成約戸数・率	完売月数 経過月数	備考
プレサンスロジェ此花アライブマークス1期1・2次 大阪市此花区四貫島2-18-1	阪神なんば 千鳥橋	線 3	プレサンスコーポレーション 南海辰村建設	202205 202310	21 戸 4 戸	64 戸 14 階	218.7 万円 3LDK	4152 万円 3100 万台	62.8 m2 60 m2台	3260 ~ 4960 万円 48.1 ~ 71.4 m2	15 戸 71.4 % 17 戸 81 %	カ月 7 カ月	四貫島小 梅香中 ベット可
プレサンスロジェ此花アライブマークス1期3次・2期 大阪市此花区四貫島2-18-1	阪神なんば 千鳥橋	線 3	プレサンスコーポレーション 南海辰村建設	202207 202310	18 戸 4 戸	64 戸 14 階	221.2 万円 3LDK	4182 万円 4000 万台	62.5 m2 60 m2台	3290 ~ 4840 万円 48.1 ~ 71.4 m2	14 戸 77.8 % 14 戸 77.8 %	カ月 5 カ月	四貫島小 梅香中 ベット可
プレサンスロジェ此花アライブマークス2期2次 大阪市此花区四貫島2-18-1	阪神なんば 千鳥橋	線 3	プレサンスコーポレーション 南海辰村建設	202209 202310	1 戸 0 戸	64 戸 14 階	205.6 万円 2LDK	2990 万円 2900 万台	48.1 m2 48 m2台	2990 ~ 2990 万円 48.1 ~ 48.1 m2	1 戸 100 % 1 戸 100 %	0 カ月 カ月	四貫島小 梅香中 ベット可
プレサンスロジェ此花アライブマークス2期3・4次 大阪市此花区四貫島2-18-1	阪神なんば 千鳥橋	線 3	プレサンスコーポレーション 南海辰村建設	202210 202310	2 戸 0 戸	64 戸 14 階	216.4 万円 3LDK	4585 万円 4400 万台	70.0 m2 68 m2台	4460 ~ 4710 万円 68.7 ~ 71.4 m2	2 戸 100 % 2 戸 100 %	0 カ月 カ月	四貫島小 梅香中 ベット可
プレサンスロジェ此花アライブマークス2期5次 大阪市此花区四貫島2-18-1	阪神なんば 千鳥橋	線 3	プレサンスコーポレーション 南海辰村建設	202211 202310	1 戸 0 戸	64 戸 14 階	219.7 万円 3LDK	3990 万円 3900 万台	60.0 m2 60 m2台	3990 ~ 3990 万円 60.0 ~ 60.0 m2	1 戸 100 % 1 戸 100 %	0 カ月 カ月	四貫島小 梅香中 ベット可
プレサンスロジェ此花アライブマークス2期6・7次 大阪市此花区四貫島2-18-1	阪神なんば 千鳥橋	線 3	プレサンスコーポレーション 南海辰村建設	202212 202310	2 戸 0 戸	64 戸 14 階	215.4 万円 3LDK	4045 万円 3900 万台	62.1 m2 60 m2台	3950 ~ 4140 万円 60.0 ~ 64.1 m2	2 戸 100 % 2 戸 100 %	0 カ月 カ月	四貫島小 梅香中 ベット可

分譲戸数計 45 戸 平均坪単価 219.2 万円 平均価格 4149.1 万円 平均面積 62.6 m2 初月成約戸数計 35 戸 (77.8 %) 現在成約戸数計 37 戸 (82.2%) 現残戸計 8 戸