



2022年【大阪市淀川区】マンション一覧

※1R及びシニアマンション含む

マンション名 所在地		鉄道 最寄駅	バス 徒歩	事業主 施工	発売 竣工	分譲戸数 現残戸	総戸数 階数	分譲坪単価 最多間取り	平均価格 最多価格帯	平均面積 最多面積帯	価格帯 面積帯		初月成約戸数・率 現在成約戸数・率		完売月数 経過月数	備考
プレサンス西中島南方セレスト 大阪市淀川区木川東1-11-1		地下鉄御堂筋 西中島南方	線 7	プレサンスコーポレーション メルディアDC	202204 202207	132 戸 0 戸	132 戸 12 階	281.6 万円 1R	1889 万円 1800 万台	22.2 m2 22 m2台	1838 ～ 22.0 ～	1953 万円 22.8 m2	109 戸 82.6 % 132 戸 100 %		2 カ月 カ月	
プレサンス東三国駅前グランクラス 大阪市淀川区宮原2-12-4		地下鉄御堂筋 東三国	線 2	プレサンスコーポレーション DAIJU	202209 202302	126 戸 0 戸	126 戸 12 階	302.9 万円 1R	1977 万円 1900 万台	21.6 m2 21 m2台	1912 ～ 21.1 ～	2039 万円 22.2 m2	101 戸 80.2 % 126 戸 100 %		3 カ月 カ月	
ディモア三国レジデンス1期 大阪市淀川区西三国4-29-4		阪急宝塚 三国	線 5	ワールドエステート 金山工務店	202212 202402	44 戸 0 戸	84 戸 15 階	233.1 万円 3LDK	4749 万円 4500 万台	67.4 m2 66 m2台	3990 ～ 61.3 ～	5790 万円 73.4 m2	44 戸 100 % 44 戸 100 %		0 カ月 カ月	三國小 三國中
分譲戸数計		302	戸	平均坪単価	271.4 万円	平均価格	2342.4 万円	平均面積	28.5 m2	初月成約戸数計	254 戸 (84.1 %)	現在成約戸数計	302 戸 (100 %)	現残戸計	0 戸	