

2022年【東近江市】



※MAP及び一覧表は、1R・シニア・借地権物件含む [白:完売済 黄:販売中(所有権) ピンク:販売中(借地権)]



2022年【東近江市】 マンション一覧

※1R及びシニアマンション含む

マンション名 所在地	鉄道 最寄駅	バス 徒歩	事業主 施工	発売 竣工	分譲戸数 現残戸	総戸数 階数	分譲坪単価 最多間取り	平均価格 最多価格帯	平均面積 最多面積帯	価格帯 面積帯	初月成約戸数・率 現在成約戸数・率	完売月数 経過月数	備考
シャリエ八日市駅前2期 東近江市八日市本町590-1	近江鉄道 八日市	線 1	東レ建設 メルディアDC	202202 202302	4 戸 1 戸	44 戸 14 階	152.0 万円 3LDK	3475 万円 3400 万台	75.6 m2 76 m2台	3250 ～ 3690万円 67.8 ～ 84.9 m2	3 戸 75 % 3 戸 75 %	力月 10 力月	八日市北小 聖徳中
シャリエ八日市駅前2期2次 東近江市八日市本町590-1	近江鉄道 八日市	線 1	東レ建設 メルディアDC	202203 202302	3 戸 0 戸	44 戸 14 階	158.3 万円 3LDK	3810 万円 3700 万台	79.6 m2 76 m2台	3690 ～ 3990万円 76.9 ～ 76.9 m2	3 戸 100 % 3 戸 100 %	0 力月 力月	八日市北小 聖徳中
シャリエ八日市駅前2期3次 東近江市八日市本町590-1	近江鉄道 八日市	線 1	東レ建設 メルディアDC	202204 202302	1 戸 0 戸	44 戸 14 階	155.0 万円 3LDK	3180 万円 3100 万台	67.8 m2 67 m2台	3180 ～ 3180万円 67.8 ～ 67.8 m2	0 戸 0 % 1 戸 100 %	5 力月 力月	八日市北小 聖徳中
デュオヒルズ能登川駅前2期 東近江市林町大原田73-18	JR東海道 能登川	線 1	フージャースコーポレーション・日清 長谷工	202204 202302	26 戸 0 戸	129 戸 11 階	157.8 万円 3LDK	3240 万円 3200 万台	67.9 m2 71 m2台	2848 ～ 4498万円 60.4 ～ 85.2 m2	26 戸 100 % 26 戸 100 %	0 力月 力月	能登川南小 能登川中 ベット可
シャリエ八日市駅前2期4次・3期 東近江市八日市本町590-1	近江鉄道 八日市	線 1	東レ建設 メルディアDC	202205 202302	5 戸 3 戸	44 戸 14 階	156.0 万円 3LDK	3654 万円 3400 万台	77.5 m2 67 m2台	3420 ～ 3950万円 67.8 ～ 84.9 m2	2 戸 40 % 2 戸 40 %	力月 7 力月	八日市北小 聖徳中
シャリエ八日市駅前3期2次 東近江市八日市本町590-1	近江鉄道 八日市	線 1	東レ建設 メルディアDC	202206 202302	1 戸 1 戸	44 戸 14 階	164.7 万円 3LDK	3380 万円 3300 万台	67.8 m2 67 m2台	3380 ～ 3380万円 67.8 ～ 67.8 m2	0 戸 0 % 0 戸 0 %	力月 6 力月	八日市北小 聖徳中
デュオヒルズ能登川駅前3期 東近江市林町大原田73-18	JR東海道 能登川	線 1	フージャースコーポレーション・日清 長谷工	202208 202302	26 戸 0 戸	129 戸 11 階	153.3 万円 3LDK	3252 万円 2800 万台	70.1 m2 60 m2台	2798 ～ 4398万円 60.4 ～ 85.8 m2	26 戸 100 % 26 戸 100 %	0 力月 力月	能登川南小 能登川中 ベット可
シャリエ八日市駅前3期3次 東近江市八日市本町590-1	近江鉄道 八日市	線 1	東レ建設 メルディアDC	202209 202302	1 戸 0 戸	44 戸 14 階	162.0 万円 3LDK	3770 万円 3700 万台	76.9 m2 76 m2台	3770 ～ 3770万円 76.9 ～ 76.9 m2	1 戸 100 % 1 戸 100 %	0 力月 力月	八日市北小 聖徳中
シャリエ八日市駅前3期4次 東近江市八日市本町590-1	近江鉄道 八日市	線 1	東レ建設 メルディアDC	202211 202302	1 戸 0 戸	44 戸 14 階	153.1 万円 4LDK	3930 万円 3900 万台	84.9 m2 84 m2台	3930 ～ 3930万円 84.9 ～ 84.9 m2	1 戸 100 % 1 戸 100 %	0 力月 力月	八日市北小 聖徳中
分譲戸数計	68 戸	平均坪単価	155.6 万円	平均価格	3333.1 万円	平均面積	70.8 m2	初月成約戸数計	62 戸 (91.2 %)	現在成約戸数計	63 戸 (92.6 %)	現残戸計	5 戸