



2022年【草津市】マンション一覧

※1R及びシニアマンション含む

マンション名 所在地	鉄道 最寄駅	バス 徒歩	事業主 施工	発売 竣工	分譲戸数 現残戸	総戸数 階数	分譲坪単価 最多間取り	平均価格 最多価格帯	平均面積 最多面積帯	価格帯 面積帯	初月成約戸数・率 現在成約戸数・率	完売月数 経過月数	備考	
プラウド草津2期 草津市草津2-1123-4	JR東海道 草津	線 9	野村不動産 西武建設	202201 202302	9 戸 0 戸	87 戸 15 階	195.6 万円 3LDK	4660 万円 4700 万台	78.7 m ² 78 m ² 台	3898 ～ 75.0 ～	5948万円 90.3 m ²	5 戸 55.6 % 9 戸 100 %	10 カ月 カ月	草津小 草津中 ベット可
ブランズシティ 南草津2期5次 草津市南草津2-2-1	JR東海道 南草津	線 2	東急不動産 大豊建設	202201 202303	4 戸 0 戸	217 戸 14 階	206.8 万円 3LDK	5308 万円 5100 万台	84.9 m ² 74 m ² 台	5140 ～ 74.4 ～	5490万円 93.6 m ²	2 戸 50 % 4 戸 100 %	7 カ月 カ月	非分譲8戸 老上小 老上中
プレサンスロジェ草津グレイスコート2期3次 草津市若竹町226-1	JR東海道 草津	線 9	プレサンスコーポレーション 大末建設	202201 202305	1 戸 0 戸	58 戸 15 階	193.2 万円 3LDK	4560 万円 4500 万台	78.0 m ² 78 m ² 台	4560 ～ 78.0 ～	4560万円 78.0 m ²	1 戸 100 % 1 戸 100 %	0 カ月 カ月	渋川小 草津中 ベット可
プレサンスロジェ草津グレイスコート2期4～7次 草津市若竹町226-1	JR東海道 草津	線 9	プレサンスコーポレーション 大末建設	202202 202305	5 戸 0 戸	58 戸 15 階	189.7 万円 3LDK	4000 万円 3700 万台	69.7 m ² 65 m ² 台	3490 ～ 63.3 ～	4680万円 78.0 m ²	4 戸 80 % 5 戸 100 %	6 カ月 カ月	渋川小 草津中 ベット可
プラウド草津2期2次 草津市草津2-1123-4	JR東海道 草津	線 9	野村不動産 西武建設	202202 202302	5 戸 0 戸	87 戸 15 階	203.7 万円 3LDK	4942 万円 4700 万台	80.2 m ² 78 m ² 台	4438 ～ 75.0 ～	5938万円 90.3 m ²	3 戸 60 % 5 戸 100 %	9 カ月 カ月	草津小 草津中 ベット可
ブランズシティ 南草津2期6・7次 草津市南草津2-2-1	JR東海道 南草津	線 2	東急不動産 大豊建設	202202 202303	10 戸 1 戸	217 戸 14 階	213.9 万円 3LDK	4740 万円 4900 万台	73.2 m ² 73 m ² 台	3570 ～ 61.1 ～	5300万円 80.8 m ²	3 戸 30 % 9 戸 90 %	カ月 10 カ月	非分譲8戸 老上小 老上中
ブランズシティ 南草津2期8次 草津市南草津2-2-1	JR東海道 南草津	線 2	東急不動産 大豊建設	202203 202303	6 戸 1 戸	217 戸 14 階	215.8 万円 3LDK	4448 万円 4300 万台	68.2 m ² 66 m ² 台	3710 ～ 61.1 ～	5060万円 74.4 m ²	0 戸 0 % 5 戸 83.3 %	カ月 9 カ月	非分譲8戸 老上小 老上中
プラウド草津2期3次 草津市草津2-1123-4	JR東海道 草津	線 9	野村不動産 西武建設	202203 202302	7 戸 0 戸	87 戸 15 階	201.4 万円 3LDK	4858 万円 4900 万台	79.7 m ² 78 m ² 台	4498 ～ 78.6 ～	5568万円 86.5 m ²	3 戸 42.9 % 7 戸 100 %	6 カ月 カ月	草津小 草津中 ベット可
プレサンスロジェ草津グレイスコート3期 草津市若竹町226-1	JR東海道 草津	線 9	プレサンスコーポレーション 大末建設	202204 202305	9 戸 0 戸	58 戸 15 階	187.7 万円 3LDK	3992 万円 4000 万台	70.3 m ² 70 m ² 台	3330 ～ 63.3 ～	4670万円 78.0 m ²	6 戸 66.7 % 9 戸 100 %	5 カ月 カ月	渋川小 草津中 ベット可
プラウド草津3期 草津市草津2-1123-4	JR東海道 草津	線 9	野村不動産 西武建設	202204 202302	5 戸 0 戸	87 戸 15 階	206.0 万円 3LDK	4960 万円 4400 万台	79.6 m ² 75 m ² 台	4478 ～ 75.0 ～	5588万円 86.5 m ²	3 戸 60 % 5 戸 100 %	1 カ月 カ月	草津小 草津中 ベット可
ブランズシティ 南草津2期9次 草津市南草津2-2-1	JR東海道 南草津	線 2	東急不動産 大豊建設	202204 202303	1 戸 0 戸	217 戸 14 階	204.7 万円 3LDK	4150 万円 4100 万台	67.0 m ² 67 m ² 台	4150 ～ 67.0 ～	4150万円 67.0 m ²	1 戸 100 % 1 戸 100 %	0 カ月 カ月	非分譲8戸 老上小 老上中
プレサンスロジェ草津グレイスコート3期2～4次 草津市若竹町226-1	JR東海道 草津	線 9	プレサンスコーポレーション 大末建設	202205 202305	3 戸 0 戸	58 戸 15 階	188.5 万円 3LDK	3840 万円 3700 万台	67.4 m ² 65 m ² 台	3650 ～ 65.9 ～	4100万円 70.1 m ²	3 戸 100 % 3 戸 100 %	0 カ月 カ月	渋川小 草津中 ベット可
プラウド草津3期2次 草津市草津2-1123-4	JR東海道 草津	線 9	野村不動産 西武建設	202205 202302	5 戸 0 戸	87 戸 15 階	198.5 万円 3LDK	4642 万円 4400 万台	77.3 m ² 75 m ² 台	4438 ～ 75.0 ～	5338万円 86.5 m ²	1 戸 20 % 5 戸 100 %	カ月 6 カ月	草津小 草津中 ベット可
ブランズシティ 南草津2期10次 草津市南草津2-2-1	JR東海道 南草津	線 2	東急不動産 大豊建設	202205 202303	1 戸 0 戸	217 戸 14 階	227.7 万円 3LDK	5090 万円 5000 万台	73.9 m ² 73 m ² 台	5090 ～ 73.9 ～	5090万円 73.9 m ²	0 戸 0 % 1 戸 100 %	1 カ月 カ月	非分譲8戸 老上小 老上中
プレサンスロジェ草津グレイスコート最終期 草津市若竹町226-1	JR東海道 草津	線 9	プレサンスコーポレーション 大末建設	202206 202305	14 戸 0 戸	58 戸 15 階	188.2 万円 3LDK	3959 万円 3500 万台	69.5 m ² 63 m ² 台	3430 ～ 63.3 ～	4630万円 78.0 m ²	10 戸 71.4 % 14 戸 100 %	2 カ月 カ月	渋川小 草津中 ベット可
プラウド草津最終期 草津市草津2-1123-4	JR東海道 草津	線 9	野村不動産 西武建設	202206 202302	9 戸 2 戸	87 戸 15 階	200.0 万円 3LDK	4844 万円 4400 万台	80.1 m ² 78 m ² 台	4098 ～ 75.0 ～	5938万円 90.3 m ²	3 戸 33.3 % 7 戸 77.8 %	カ月 6 カ月	草津小 草津中 ベット可
ブランズシティ 南草津2期11・12次 草津市南草津2-2-1	JR東海道 南草津	線 2	東急不動産 大豊建設	202206 202303	9 戸 2 戸	217 戸 14 階	211.5 万円 3LDK	4366 万円 5100 万台	68.2 m ² 73 m ² 台	3690 ～ 61.1 ～	5150万円 73.9 m ²	1 戸 11.1 % 7 戸 77.8 %	カ月 6 カ月	非分譲8戸 老上小 老上中
ジオ草津1期1・2次 草津市草津2丁目字下三町塚499-1	JR東海道 草津	線 11	阪急阪神不動産 長谷工	202207 202310	27 戸 9 戸	98 戸 15 階	189.6 万円 3LDK	3900 万円 3800 万台	68.0 m ² 66 m ² 台	3360 ～ 58.9 ～	4480万円 72.8 m ²	18 戸 66.7 % 18 戸 66.7 %	カ月 5 カ月	草津小 草津中 ベット可
ブランズシティ 南草津2期13～15次 草津市南草津2-2-1	JR東海道 南草津	線 2	東急不動産 大豊建設	202207 202303	4 戸 0 戸	217 戸 14 階	216.0 万円 3LDK	4548 万円 3900 万台	69.6 m ² 63 m ² 台	3950 ～ 63.9 ～	5170万円 73.9 m ²	3 戸 75 % 4 戸 100 %	2 カ月 カ月	非分譲8戸 老上小 老上中
ブランズシティ 南草津2期16次 草津市南草津2-2-1	JR東海道 南草津	線 2	東急不動産 大豊建設	202208 202303	1 戸 0 戸	217 戸 14 階	214.1 万円 3LDK	4340 万円 4300 万台	67.0 m ² 67 m ² 台	4340 ～ 67.0 ～	4340万円 67.0 m ²	0 戸 0 % 1 戸 100 %	2 カ月 カ月	非分譲8戸 老上小 老上中

2022年【草津市】マンション一覧

※1R及びシニアマンション含む

マンション名 所在地	鉄道 最寄駅	バス 徒歩	事業主 施工	発売 竣工	分譲戸数 現残戸	総戸数 階数	分譲坪単価 最多間取り	平均価格 最多価格帯	平均面積 最多面積帯	価格帯 面積帯	初月成約戸数・率 現在成約戸数・率	完売月数 経過月数	備考
ジオ草津1期3・4次 草津市草津2丁目字下三町塚499-1	JR東海道 草津	線 11	阪急阪神不動産 長谷工	202209 202310	3 戸 0 戸	98 戸 15 階	181.0 万円 3LDK	3877 万円 3800 万台	70.8 m2 70 m2台	3790 ～ 70.6 ～ 3960万円 71.2 m2	3 戸 100 % 3 戸 100 %	0 カ月 カ月	草津小 草津中 ベット可
ブルンズシティ南草津2期17次 草津市南草津2-2-1	JR東海道 南草津	線 2	東急不動産 大豊建設	202209 202303	12 戸 3 戸	217 戸 14 階	216.4 万円 3LDK	4783 万円 4700 万台	73.1 m2 73 m2台	4020 ～ 73.5 ～ 5070万円 77.8 m2	0 戸 0 % 9 戸 75 %	カ月 3 カ月	非分譲8戸 老上小 老上中
グランドパレス草津 草津市大路1丁目字北ノ町471-1	JR東海道 草津	線 4	第一交通産業・エスリード 西武建設	202209 202211	112 戸 77 戸	112 戸 15 階	227.5 万円 3LDK	4935 万円 4800 万台	71.7 m2 74 m2台	3990 ～ 62.7 ～ 6960万円 81.6 m2	19 戸 17 % 35 戸 31.3 %	カ月 3 カ月	草津第二小 草津中
ジオ草津1期5次 草津市草津2丁目字下三町塚499-1	JR東海道 草津	線 11	阪急阪神不動産 長谷工	202211 202310	1 戸 0 戸	98 戸 15 階	193.3 万円 3LDK	4160 万円 4100 万台	71.2 m2 71 m2台	4160 ～ 71.2 ～ 4160万円 71.2 m2	1 戸 100 % 1 戸 100 %	0 カ月 カ月	草津小 草津中 ベット可
ジオ草津1期6次 草津市草津2丁目字下三町塚499-1	JR東海道 草津	線 11	阪急阪神不動産 長谷工	202212 202310	1 戸 0 戸	98 戸 15 階	187.7 万円 3LDK	4010 万円 4000 万台	70.6 m2 70 m2台	4010 ～ 70.6 ～ 4010万円 70.6 m2	1 戸 100 % 1 戸 100 %	0 カ月 カ月	草津小 草津中 ベット可

分譲戸数計	264	戸	平均坪単価	211.5	万円	平均価格	4626.1	万円	平均面積	72.3	m2	初月成約戸数計	94戸(35.6 %)	現在成約戸数計	169 戸(64%)	現残戸計	95 戸
-------	-----	---	-------	-------	----	------	--------	----	------	------	----	---------	--------------	---------	-------------	------	------